

# #БУКВА ЗАКОНА

№ 07 (17)

СЕНТЯБРЬ 2021г.

МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА



## НОВАЯ ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ

В регионе состоялось открытие новой пожарно-спасательной части №5

**СТР. 2**

## ПОКОРЯЯ ВЫСОТЫ

Как служба в армии помогает в профессии следователя

**СТР. 4**

## ТРУДОВАЯ КНИЖКА

Отделение ПФР по Липецкой области разъясняет: как получить сведения из электронной трудовой книжки.

**СТР. 9**

## ЭЛЕКТРОННАЯ ИПОТЕКА

в липецкой области успешно реализуется проект «электронная ипотека за 1 день»

**СТР. 11**

# ВРЕМЯ УПЛАЧИВАТЬ НАЛОГИ

**ХОТИТЕ ЖИТЬ ЛУЧШЕ — ДОКАЖИТЕ  
ДЕЛОМ! ЗАПЛАТИТЕ НАЛОГИ!**





## В РЕГИОНЕ СОСТОЯЛОСЬ ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ НОВОЙ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ №5

6 сентября в 12:00 на улице Краснознаменной состоялось торжественное открытие новой федеральной пожарно-спасательной части №5, а также открытие четырёх отдельных пожарно-спасательных постов — в Грязинском, Данковском, Добринском и Усманском районах. Создание данных пожарно-спасательных подразделений позволит повысить уровень противопожарной защиты Липецкой области и улучшить тактические возможности территориального гарнизона пожарной охраны.

В церемонии открытия части приняли участие глава администрации Липецкой области Игорь Георгиевич Артамонов, главный федеральный инспектор по Липецкой области аппарата Полномочного представителя Президента РФ в ЦФО Олег Михайлович Снежков, глава города Липецка Евгения Юрьевна Уваркина, председатель Липецкого городского Совета депутатов Александр Михайлович Афанасьев и председатель Общественного совета при Главном управлении МЧС России по Липецкой области Вадим Витальевич Давыдов.

В праздничной обстановке начальник Главного управления Василий Сергеевич Разумнов вручил ключи от новых автомобилей начальнику пожарной-спасательной части №5. От администрации Липецкой области Александр Николаевич Рябченко преподнёс подарок спасателям в виде сертификата на 90 лесных ранцевых огнетушителей.

Ранее Левобережную часть города прикрывал пост, в боевом расчёте которого находилась лишь одна пожарная цистерна с



2-3-мя бойцами. Сегодня, в связи с открытием новой пожарной части вопрос прикрытия Левобережья Липецка решен полностью. Ежедневно на боевом посту будут дежурить 13 человек. В течении минуты на вызов будут выезжать 2 автоцистерны и автолестница. Наличие автолестницы крайне важно для тушения пожара на территории города. Прибытие высотной техники в начальной стадии пожара позволит производить спасение людей с верхних этажей любого здания, сохраняя человеческие жизни.

## В ЗАДОНСКОМ РОЖДЕСТВО-БОГОРОДИЦКОМ МУЖСКОМ МОНАСТЫРЕ СОСТОЯЛСЯ БЛАГОДАРСТВЕННЫЙ МОЛЕБЕН В ЧЕСТЬ ИКОНЫ БОЖЬЕЙ МАТЕРИ «НЕОПАЛИМАЯ КУПИНА»



Ежегодно 17 сентября все верующие вспоминают и чтят икону Божией Матери «Неопалимая Купина», которая всегда считалась хранительницей жилища от пожаров и издревле является небесной покровительницей пожарных и спасателей. А день, в который ее чтят, можно назвать профессиональным православным праздником пожарных. Многие из которых и по сей час придерживаются переходящего с давних времён завета: «Богу — хвала, ближнему — защита!».

В канун праздника в Задонском Рождество-Богородицком мужском монастыре по благословию митрополита Арсения состоялся Благодарственный молебен, который возглавил преосвященнейший Ефимий епископ Усманский. В богослужении приняли участие около 200 пожарных и спасателей региона, а также заместитель главы администрации Липецкой области Александр Рябченко, начальник Главного управления МЧС России по Липецкой области Василий Разумнов, и.о. начальника регионального управления административных органов Игорь Гречуха и начальник ОКУ «Управления ГПСС Липецкой области» Сергей Астахов.

После праздничного молебна состоялась церемония награждения, на которой были вручены ведомственные и областные награды.







## СОТРУДНИКИ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОБЕСПЕЧИВАЮТ БЕЗОПАСНОСТЬ НА ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ В ДНИ ВЫБОРОВ



В России стартовали трёхдневные выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва. Кроме депутатов Госдумы в регионе в эти дни выбирают депутатов Липецкого областного Совета депутатов седьмого созыва, Липецкого городского Совета депутатов шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 35, Советов сельского поселения Преображенский сельсовет Измалковского муниципального района седьмого созыва и Советов депутатов двух сельских поселений — Ищеинский и Сотниковский сельсоветы Краснинского муниципального района.

На территории области функционирует 878 избирательных участков, которые расположены на 768 объектах. В целях обеспечения пожарной безопасности на всех этих на объектах в преддверии выборов сотрудниками УНДиПР Главного управления было проведено 106 профилактических визитов и 768 инспекторских визитов. В ходе визитов особое внимание уделялось содержанию зданий и помещений, путей эвакуации, состоянию электрических сетей, пожарной сигнализации, телефонной связи, наличию первичных средств пожаротушения, их готовности к использованию, состоянию противопожарного водоснабжения. Кроме того, было проведено 1953 профилактических мероприятия, в том числе 878 противопожарных инструктажей и беседы с обслуживающим персоналом по вопросам обеспечения пожарной безопасности, 878 консультаций ответственных должностных лиц по вопросам реализации установленных требований пожарной безопасности, 134 практические тренировки по эвакуации на случай возникновения пожаров, 114 профилактических обследований избирательных участков. А подразделениями государственной противопожарной службы на объектах, задействованных в проведении выборов, проведено 34 пожарно-тактических учения и 510 пожарно-тактических занятий с корректировкой документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проверкой источников наружного противопожарного водоснабжения.

Непосредственно в дни проведения голосования, с 17 по 19 сентября, личный состав Главного управления осуществляет дежурство на каждом из объектов. Всего задействовано 547 человек. Также на участках дежурят 158 работников ОКУ «Управление ГПСС Липецкой области».



## "ЧИСТЫЕ ИГРЫ": СОТРУДНИКИ ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПОМОГЛИ В ОРГАНИЗАЦИИ ВСЕРОССИЙСКОГО ЭКОТУРНИРА

Сегодня отмечается Всемирный день Чистоты, в рамках которого проводится акция «Сделаем!» по очистке природных территорий от мусора.

Липецк присоединился к этой акции, дав сегодня стар «Чистым играм», которые продлятся на территории административного центра до 26 сентября. Сегодня наводить порядок липчане вышли на видовую площадку в ООПТ «Низовье Каменного лога». Но для того, чтобы это стало возможным, необходимо было сначала подготовить эту площадку и проход к ней, очистив от поросли. С этой просьбой и обратились организаторы экотурнира в Главное управление, где всегда рады придти на помощь и оказать содействие. Так наши сотрудники накануне турнира вырубали заросли в зонах его проведения, а сегодня помогли всё это погрузить в транспорт, заказанный организаторами игр.

Стоит отметить, что в «Чистых играх» наши сотрудники принимают участие не впервые. На прошлых, весенних, играх они наравне со всеми участниками турнира помогали в уборке, но делали это вне соревнований, конечно.



### СПРАВОЧНО:

«Чистые Игры» — это командные соревнования по очистке территорий от мусора и разделению отходов. Участники ищут артефакты, решают экологические загадки, собирают и сортируют мусор, получая за это баллы. За одну игру собирается до 20 тонн мусора.





# ПОКОРЯЯ ВЫСОТЫ В НЕБЕ И В СЛУЖБЕ



**В ВЕДОМСТВЕННОЙ ГАЗЕТЕ «СПЕЛДСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» ОПУБЛИКОВАН ОЧЕРК О ЛИПЕЦКОМ СЛЕДОВАТЕЛЕ ДМИТРИИ ГРАНДОВСКОМ И ЕГО СТАНОВЛЕНИИ В ПРОФЕССИИ.**

Следователь по ОВД Второго отдела по расследованию особо важных дел (по расследованию преступлений против государственной власти и в сфере экономики) СУ СК России по Липецкой области капитан юстиции Дмитрий Грандовский за 6 лет службы в следственном управлении из следователя территориальных отделов дослужился до «важняка». С 2018 года он расследует преступления против государственной власти и в сфере экономики во Втором отделе по расследованию особо важных дел. Добиваться цели и преодолевать трудности, двигаясь только вперед, его научила служба в Вооруженных силах РФ в 98-й ВДД (воздушно-десантной дивизии). В должности старшего разведчика-снайпера Дмитрий служил три года.

Осенью 2009 года выпускника юридического факультета Воронежского госуниверситета Дмитрия Грандовского направили в Иваново: благодаря хорошей физической подготовке и деловым качествам он прошел отбор в воздушно-десантные войска. «Было сильное волнение, так как не знал, что ждет, и огромное желание прыгнуть с парашютом, проверить себя в экстремальных ситуациях. Да и служить в элитных войсках было почетно и престижно. Уже тогда я знал, что после службы буду работать в правоохранительной системе», — рассказывает Дмитрий Грандовский. Его распределили в 331-й парашютно-десантный полк (ПДП), который является также полком постоянной боевой готовности. В распорядке дня — трехчасовые тренировки, огневая подготовка с выездом на учебный полигон, прыжки с парашютом с высоты 600–800 метров в любое время года и суток.

«Поначалу при прыжках пугала сирена, которая звучала в самолете «ИЛ-76» перед стартом. А дальше все по инструкции, главное — не столкнуться в небе с товарищем и вовремя среагировать. Более 30 раз прыгал с самолета, обошлось без серьезных травм», — продолжает Дмитрий. Довелось ему служить в разведывательной роте полка. Приходилось отвечать не только за себя, но и за товарищей. Марш-бросок в 40 км выдерживали только стойкие и выносливые. «Иногда помимо экипировки весом до 30 кг приходилось нести на себе обессилевших товарищей и их вооружение. Показать слабость



сродни позору, а бросить товарища — предательство. От разведчика требовались умение быстро принимать решения в экстремальных ситуациях и взаимовыручка. Во время службы я познакомился с арсеналом современного оружия и различными приспособлениями к нему. Стрельбы стали для меня одним из самых интересных занятий. Когда берешь в руки оружие и видишь все его возможности, понимаешь, насколько мощна наша армия и осознаешь колоссальную ответственность за страну», — говорит Грандовский.

Два раза Дмитрию довелось пройти парадом по Красной площади в Москве в составе группы из 200 сослуживцев 331-го ПДП. За участие в военном параде в 2011 году он награжден медалью Министерства обороны РФ. «Подготовка обычно начиналась в марте на территории 38-го отдельного полка связи ВДВ в Московской области. Два месяца — строевая подготовка. Необходимо сохранять строй, держать темп до 120 шагов в минуту, правильно дышать. Перед генеральной репетицией крепили металлические накладки на подошву обуви, таким образом, при чеканке шага достигался еще больший звуковой эффект», — делится воспоминаниями Дмитрий.

После года срочной службы Грандовский решил продолжить ее на контрактной основе, а потом подал заявление на службу в СК России, последовав примеру отца, который более 25 лет посвятил следственной работе.

Подполковник милиции расследовал многоэпизодные преступления в сфере экономики. «Когда я учился в старших классах, он брал меня в служебные командировки. Я наблюдал за его работой, старался запомнить как можно больше деталей, уже в тот момент понимая, что сделал свой профессиональный выбор», — вспоминает Дмитрий. Теперь он, как и отец, расследует преступления в сфере экономики, а также коррупционной направленности.

Однажды в его производство было передано уголовное дело в отношении бывшего сотрудника ГИБДД, вымогавшего взятку у автолюбителя. Под предлогом лишения права управления транспортным средством инспектор ДПС обманом заставил автомобилиста подписать чистый бланк протокола об административном правонарушении, на котором впоследствии отразил сведения о его отказе от медосвидетельствования на состояние опьянения. Затем предложил уничтожить протокол за денежное вознаграждение в 40 тысяч рублей. О вымогательстве взятки сотрудником полиции автомобилист сообщил его коллегам из отдела собственной безопасности регионального УМВД России. Под контролем оперативников при передаче взятки вымогатель был задержан. Однако результаты оперативной деятельности оказались не информативными, а само задержание было произведено с процессуальными нарушениями, что затрудняло процесс доказывания. К тому же сам взяткодатель в ходе следствия от первоначальных показаний отказался и скрылся, а взяткополучатель воспользовался конституционным правом не свидетельствовать против себя. Потребовались дополнительные следственные действия и установление возможных очевидцев произошедшего. «Доказательства собирались буквально по крупицам. В результате, несмотря на активное противодействие обеих сторон, дело было направлено в суд, где оно рассматривалось почти год. Виновному назначено наказание в виде 4 лет лишения свободы условно со штрафом в 500 тысяч рублей», — рассказывает Дмитрий. И с улыбкой добавляет, что было бы идеально, если бы все коррупционеры, уличенные во взяточничестве, особенно должностные лица, сами признавались бы в совершенном преступлении, что случается, конечно, очень редко. В июне 2020 года сотрудниками УФСБ РФ по Липецкой области при получении взятки был задержан заместитель директора ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области». Он вступил в преступный сговор с гендиректором ООО «Системные решения» и за ежемесячное незаконное денежное вознаграждение оказывал содействие вышеуказанной фирме в заключении госконтрактов на оказание услуг по обеспечению функционирования передвижных комплексов фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения, а также за своевременную оплату по контрактам и бездействие при возможных нарушениях их требований. Значительную часть полученной суммы замдиректора ОКУ «Дорожное агентство Липецкой области» передавал своему непосредственному руководителю. «Директор казенного учреждения так и не признался в содеянном, в отличие от своего заместителя, который надеясь на снисходительность суда, заключил досудебное соглашение со следствием и признался в получении почти трех миллионов рублей. Суд приговорил его к 4 годам колонии строгого режима и штрафу в размере 8,7 млн рублей. Кроме того, его лишили права занимать должности в органах власти на 5 лет. А материалы уголовного дела в отношении его руководителя выделены в отдельное производство и в настоящее время рассматриваются судом», — уточняет Дмитрий.

Впереди следователя ждет еще немало запутанных преступлений, которые надо расследовать и установить истину, и в этом ему непременно поможет умение разбираться в людях, быстро принимать правильные решения и стойко переносить трудности. Всему этому он научился во время армейской службы. «С трепетом и уважением отношусь к символам ВДВ — тельняшке и голубому берегу. Для меня это память о службе в десантных войсках и сослуживцах, с которыми я учился быть защитником своей страны», — заключает Дмитрий Грандовский.





СЛЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

АЕΘΟΑΕΘΙ Ἰ

## СЛЕДОВАТЕЛИ УСТАНОВИЛИ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ РОДСТВЕННИКОВ КРАСНОАРМЕЙЦА, ПОГИБШЕГО В ВОЛОВСКОМ РАЙОНЕ



**Л**ипецкие следователи разыскали родственников красноармейца, погибшего в январе 1943 года в бою за высоту Огурец в Воловском районе Липецкой области. Его останки были обнаружены в окрестностях села Юрские Дворы, а также личные вещи — бритва, звезда красноармейца и медаль «За боевые заслуги», по номеру которой удалось установить имя её владельца.

Бухановский Андрей Митрофанович, 1919 года рождения, родом из Амурской области. Призван в ряды Красной армии Тыгдинским РВК. Проходил службу в должности стрелка-автоматчика в 134 отдельной стрелковой бригаде 13 Армии Брянского фронта.

За подвиг, совершенный 12 августа 1942 года, награжден медалью «За боевые заслуги».

Из наградного листка: «За время пребывания во 2-ом отдельном батальоне т. Бухановский показал себя дисциплинированным, примерным, авторитетным. Участвуя в операции 12 августа 1942 года, проявил стойкость, бесстрашие. Честно выполнил долг перед социалистической Родиной. Охраняя левый фланг подразделения, выполняя боевую задачу, автоматчик Бухановский заметил, что группа немцев окружает двух раненых красноармейцев. Метким огнем из автомата убил пять немцев и рассеял остальных. После чего из-под пулеметного огня вынес раненых красноармейцев».

На территории Воловского района в годы Великой Отечественной войны шли ожесточенные бои. Летом 1942 года солдаты Вермахта создали на высоте 194 крупный оборонительный рубеж, который считался неприступной крепостью и позволял простреливать местность на многие километры вперед. Советские войска неоднократно пытались атаковать высоту, но все попыт-

ки штурма были отбиты с тяжёлыми потерями. Лишь в январе 1943 года солдаты Красной армии взяли высоту. За время кровопролитных боев погибло более 15 тысяч советских воинов.

— «Медаль «За боевые заслуги» Андрей Бухановский получил 20 сентября 1942 года. Спустя 79 лет эта награда, как память о подвиге, вернется к его потомкам на малую родину. К сожалению, он не успел создать свою семью, но у него есть племянницы. Уже в ближайшее время мы передадим им личные вещи их легендарного деда и прадеда», — отметил руководитель следственного управления СК России по Липецкой области генерал-майор юстиции Евгений Шаповалов.

Погиб младший сержант Бухановский 27 января 1943 года. Его имя значится в списке захороненных в братской могиле на территории села Юрское Воловского района.



## В СЛЕДСТВЕННОМ УПРАВЛЕНИИ СК РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ОБЪЯВЛЕН КОНКУРС НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ

Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Липецкой области проводит конкурс на замещение вакантной должности федеральной государственной гражданской службы — ведущего специалиста следственного отдела по Левобережному округу города Липецка.

Квалификационные требования — наличие высшего профессионального образования, соответствующего направлению деятельности, без предъявления требований к стажу.

Претенденты на указанную должность должны знать Конституцию РФ, законодательство РФ, регулирующие связанные с гражданской службой РФ отношения, нормативную базу по вопросам обеспечения деятельности Следственного комитета РФ, порядок работы со служебной информацией, основы делопроизводства, правила и нормы охраны труда.

Претендентам также необходимо иметь навыки обеспечения выполнения поставленных задач, эффективного планирования рабочего времени, владения компьютерной техникой и другой оргтехникой, работы со служебными документами.

Оценка профессиональных и личностных качеств кандидатов производится

конкурсной комиссией на основании представленных ими документов, а также на основе конкурсных процедур с использованием не противоречащих действующему законодательству методов оценки указанных качеств, включая индивидуальное собеседование и тестирование по вопросам, связанным с выполнением должностных обязанностей по вакантной должности, на замещение которой претендует кандидат.

Условия прохождения государственной гражданской службы в следственном управлении Следственного комитета Российской Федерации по Липецкой области регламентируются Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», ведомственными нормативными актами.

Подробная информация о квалификационных требованиях, предъявляемых к кандидатам, перечень необходимых документов, условия прохождения гражданской службы размещены на официальном сайте Следственного комитета Российской Федерации: [www.sledcom.ru](http://www.sledcom.ru) в разделе «Служба в системе».



## В ЛИПЕЦКЕ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ ПЕРЕД РАБОТНИКАМИ УСМАНСКОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ПОГАШЕНА В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ

Первым отделом по ОВД СУ СК России по Липецкой области в рамках расследования уголовного дела в отношении руководства ООО «Усманский завод промышленного машиностроения» о невыплате заработной платы (ч. 2 ст. 145.1 УК РФ) приняты меры к полному погашению задолженности перед работниками.

По данным следствия, руководство усманского завода промышленного машиностроения с ноября 2019 по август 2020 года не выплачивало работникам заработную плату и иные установленные законом выплаты. При этом, как установлено материалами дела, на счетах организации имелись необходимые денежные средства для выплаты зарплаты без ущерба для основной деятельности завода, но расходовались на иные цели. В результате сумма

задолженности перед 7 работниками составила почти 500 тысяч рублей.

Работники предприятия обратились на прием к Председателю Следственного комитета Российской Федерации. Уголовное дело было передано для расследования в производство следователей по особо важным делам аппарата следственного управления СК России по Липецкой области.

В ходе расследования уголовного дела предприняты меры к погашению задолженности по зарплате, в связи с чем произведен расчёт с потерпевшими в полном объеме. Кроме того, работодатель возместил причиненный им моральный вред, выплатив компенсацию каждому потерпевшему в сумме 15 тысяч рублей.

Расследование уголовного дела продолжается.





# ВРЕМЯ УПЛАЧИВАТЬ НАЛОГИ

**Н**алоговыми органами завершился расчет имущественных налогов физических лиц за 2020 год, сводные налоговые уведомления поступают в адрес собственников имущества. О том, какие суммы налоговых платежей предстоит уплатить жителям Липецкой области, мы поговорим с заместителем руководителя Управления ФНС России по Липецкой области Максимом Евгеньевичем Портновым.

— Максим Евгеньевич в течении какого срока сводные налоговые уведомления направляются в адрес собственников имущества?

В соответствии с налоговым законодательством налоговые уведомления должны быть направлены в адрес налогоплательщиков в срок не позднее 30 дней до наступления срока платежа. По имущественным налогам, уплачиваемым за 2020 год, сроком платежа является 01.12.2021. Следовательно, в срок до 1 ноября 2021 года уведомления будут направлены в адрес собственников имущества.

— Какие основные изменения в налогообложении имущества физических лиц нашли отражение в уведомлениях?

Налоговые уведомления, направляемые в 2021 году, содержат расчет имущественных налогов за налоговый период 2020 года. При этом по сравнению с предыдущим налоговым периодом произошли следующие основные изменения:

1) по транспортному налогу — при расчете налога применен новый Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 3 млн руб. за 2020 год, размещенный на сайте Минпромторга России, в который дополнительно включены такие марки и модели автомобилей как Mazda CX-9, Honda Pilot, Jeep Grand Cherokee, Subaru Outback 2.5;

2) по земельному налогу — применены новые результаты государственной кадастровой оценки земель, вступившие в силу с 2020 года;

3) по налогу на имущество физических лиц — для расчета налога за налоговый период 2020 года применены новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, вступившие в силу с 2020 года, при этом для исчисления налога использован понижающий коэффициент 0.6 (в 2019 году был 0.4).

— Какие суммы налогов начислены?

За 2020 год сумма начисленного транспортного налога составила порядка 1 млрд рублей; земельного налога — 400 млн рублей; налога на имущество физических лиц — 550 млн рублей.

— Как эти суммы соотносятся с начислениями за 2019 год и в чем причина?

— По транспортному налогу за 2020 год к уплате исчислена сумма на 13 млн рублей больше, чем за предыдущий год. Такой рост объясняется увеличением количества объектов налогообложения почти на 4 тысячи транспортных средств.

Налог на имущество физических лиц увеличился на 200 млн рублей. Рост начислений произошел в результате увеличения понижающего коэффициента с 0,4



до 0,6 при исчислении налога исходя из его кадастровой стоимости. Кроме того, 1 января 2020 года закончился мораторий на кадастровую переоценку объектов недвижимости, который был введен с 1 января 2017 года. На протяжении указанного срока кадастровая оценка недвижимого имущества не изменялась. С 1 января 2020 года применяются новые результаты государственной кадастровой оценки объектов недвижимости.

По земельному налогу сумма налога к уплате уменьшилась на 16 млн рублей в связи с увеличением суммы предоставленных льгот.

— А если льгота не учтена в налоговом уведомлении, как ею воспользоваться?

— Прежде всего, нужно удостовериться, что она действительно не учтена. Для этого изучить содержание граф «Размер налоговых льгот», «Налоговый вычет» в налоговом уведомлении, и если льготы не применены, необходимо выяснить, относится ли налогоплательщик к категориям лиц, имеющих право на льготы по объектам в налоговом уведомлении.

По транспортному налогу освобождение от уплаты налога предусмотрено только на региональном уровне — зако-

льгота предоставляется по выбору налогоплательщика в отношении одного объекта каждого вида: 1) квартира или комната; 2) жилой дом; 3) помещение или сооружение; 4) хозяйственное строение или сооружение; 5) гараж или машино-место.

Дополнительные льготы могут быть установлены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения налогооблагаемого имущества, с которыми можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России, либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел. 8-800-222-22-22).

Если налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющих право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении, необходимо подать заявление по установленной форме о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному или налогу на имущество физических лиц.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган можно любым удобным способом: через личный кабинет налогоплательщика; почтовым сообщением; путем личного обращения в любую налоговую инспекцию; через МФЦ.

При этом действует проактивный, т.е. беззаявительный порядок предоставления льгот для пенсионеров, предпенсионеров, инвалидов, лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, ветеранов боевых действий. Налоговый орган для данной категории налогоплательщиков применяет льготы самостоятельно, без учета наличия либо отсутствия заявления налогоплательщика. Основаниями для применения льгот являются сведения, полученные в ходе информационного обмена с ПФР и региональными органами соцзащиты.

— Если предоставить документы на льготу после получения налогового уведомления, будет ли производиться перерасчет налога?

Перерасчет суммы налога с учетом льгот производится по письменному заявлению налогоплательщика с предоставлением документов, дающих право на получение налоговых льгот за прошедшие периоды, только за три предшествующих года. Если право на льготу у гражданина возникает в течение календарного года, перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

— Максим Евгеньевич, на какую сумму предоставлены льготы по итогам начисления налогов за 2020 год?

При исчислении имущественных налогов для физических лиц за 2020 г. налогоплательщикам предоставлены льготы:

— по земельному налогу льготы получили около 200 тысяч собственников земельных участков с суммой предоставленных льгот более 77 млн рублей;

— по налогу на имущество физлиц льготы получили более 300 тысяч соб-





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ΑΕΘΟΑΕΙΪ Γ

ственников имущества с суммой предоставленных льгот более 153 млн рублей;

— по транспортному налогу льготы предоставлены 127 тысячам авто владельцев с суммой предоставленных льгот почти 400 млн рублей.

— Если полученное налоговое уведомление содержит ошибки в характеристиках объектов собственности, куда нужно обращаться налогоплательщику?

С заявлениями об уточнении информации по объектам собственности в случае ее некорректного отражения в налоговых уведомлениях необходимо обращаться в налоговые органы или МФЦ.

В общем случае, если возникли вопросы по имущественным налогам физических лиц — используйте промо-страницу «Налоговые уведомления 2021» на сайте ФНС России. Страница содержит ответы на актуальные вопросы по типовым жизненным ситуациям: что такое налоговое уведомление, как его получить и исполнить, какие изменения произошли в налогообложении имущества физических лиц, как проверить налоговые ставки и льготы, указанные в налоговом уведомлении и что делать, если в налоговом уведомлении содержится некорректная информация.

— Что делать, если налоговое уведомление не получено

— Налоговые уведомления могут не направляться по почте на бумажном носителе владельцам налогооблагаемых объектов в следующих случаях:

— собственникам предоставлены налоговые льготы или налоговые вычеты, полностью осво-




## ПЛАТИТЕ НАЛОГИ ВОВРЕМЯ!

# 1 декабря

последний срок уплаты  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ  
физических лиц за прошедший год



ЗЕМЕЛЬНЫЙ



НА ИМУЩЕСТВО



ТРАНСПОРТНЫЙ

УКЛОНЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ НАЛОГОВ - ВНЕ ЗАКОНА!

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»:  
8-800-222-2222

Информационная кампания

проводится УФНС России по Липецкой области (тел.: 8 (800) 222-22-22, www.nalog.gov.ru) при участии ООО «КонсультантПлюс: Липецк» (тел.: (4742) 50-05-05, www.conplus.su)

божающие владельца имущества от уплаты налога;

— если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

— налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

В иных случаях при неполучении до 1 ноября налогового уведомления налогоплательщику необходимо обратиться в налоговую инспекцию либо направить информацию через «Личный кабинет для физических лиц» или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».

— Как можно оплатить начисленные налоговые платежи?

Оплатить исчисленные налоги необходимо в срок до 1 декабря 2021 года. Сделать это можно по направленному в адрес налогоплательщика по почте налоговому уведомлению, через Личный кабинет для физических лиц или с помощью сервиса ФНС России «Уплата налогов и пошлин физических лиц». В случае нарушения установленного срока уплаты уже на следующий день начинается начисляться пени и сумма долга начинает расти.

Пресс-служба УФНС России по Липецкой области

ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ






## Учет имущества

для получения  
пособий на детей  
от 8 до 16 лет  
включительно  
и беременным




## ПРИ ВЫПЛАТАХ ОДИНОКИМ РОДИТЕЛЯМ И БЕРЕМЕННЫМ ЖЕНЩИНАМ УЧИТЫВАЕТСЯ ОЦЕНКА НУЖДАЕМОСТИ

Семь региона, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации, продолжают обращаться в Отделение ПФР по Липецкой области за новыми пособиями. Специалисты Пенсионного фонда напоминают, что главным критерием для назначения ежемесячных пособий беременным женщинам и одиноким родителям, воспитывающим детей в возрасте от 8 до 16 лет включительно, является комплексная оценка нуждаемости семьи.

При определении нуждаемости, прежде всего, учитывается совокупный доход семьи, который не должен превышать величину прожиточного минимума на душу населения в Липецкой области — 9 945 рублей. При этом в доход семьи включаются зарплаты, премии, пенсии, пособия, стипендии и некоторые виды денежных компенсаций. Если доход на каждого члена семьи более чем 9 945 рублей, то заявитель не может быть признан нуждающимся.

Период, за который учитывается совокупный доход, определяется таким образом: от месяца, в котором будет подано заявление, отсчитывается 4 месяца назад, после чего берутся 12 предшествующих календарных месяцев. Так, если заявление было подано в сентябре 2021 года, то после отсчета 4 месяцев назад, специалисты ПФР возьмут для определения права на пособие период с апреля 2021 года по май 2020 года.

Кроме того, при комплексной оценке нуждаемости учитываются объекты недвижимости, автомобили и другие показатели. Например, нередко за выплатами обращаются семьи, имеющие в собственности две и более квартиры, в которых суммарная площадь на каждого члена семьи превышает 24 кв. метра. Согласно установленным правилам такая семья не может быть признана нуждающейся.

Подробные критерии оценки нуждаемости определены в Постановлении Правительства России №1037 от 28 июня 2021 года.





# ФИКСИРОВАННЫЕ И НЕ ФИКСИРОВАННЫЕ ДАТЫ ПОВЫШЕНИЯ ПЕНСИЙ

В ряде СМИ в последнее время появлялись публикации о повышении пенсий с 1 октября. Отделение ПФР по Липецкой области разъясняет порядок повышения выплат и напоминает, что достоверная информация о выплатах, осуществляемых Пенсионным фондом размещается на официальном сайте <https://pfr.gov.ru/>

Пенсионный фонд России напоминает, что повышение пенсии в связи с такими событиями, как достижение 80-летнего возраста, приобретение стажа на Севере или увольнение с работы, не привязано к фиксированным датам в течение года, например к 1 октября, и устанавливается пенсионерам при наступлении соответствующих обстоятельств.

Повышение выплат, когда пенсионеру исполняется 80 лет, происходит со дня достижения этого возраста. Так, если пенсионеру 80 лет исполнилось в июле, то в августе он получит пенсию в повышенном размере (с доплатой за июль с даты дня рождения). Самому пенсионеру при этом не надо ничего делать для получения надбавки — Пенсионный фонд автоматически устанавливает ее по имеющимся данным.

Так же нет привязки к фиксированной дате повышения пенсии, если у работающего пенсионера появляется новый стаж



на Севере. В таком случае надо только подать заявление с подтверждающими документами в Пенсионный фонд, после чего выплаты будут пересчитаны с нового месяца. Минимально необходимый северный стаж для досрочного назначения пенсии составляет 15 лет на Крайнем Севере и 20 лет в приравненных местностях. Требования по страховому стажу при этом составляют 20 лет для женщин и 25 лет для мужчин. Если северный стаж выработан не полностью, возраст назначения пенсии снижается за каждый отработанный год в северном регионе.

В течение года есть перерасчеты, которые ежегодно осуществляются, в одни и те же даты. Например, 1 января, когда индексируются страховые пенсии большинства пенсионеров, или 1 апреля, с которого ежегодно повышаются пенсии по государственному обеспечению, включая социальные. Другой такой датой является 1 августа, когда Пенсионный фонд повышает страховые пенсии работающих пенсионеров, а также выплаты пенсионных накоплений по результатам полученной инвестиционной доходности.

Все перерасчеты, которые проходят в течение года в фиксированные даты, Пенсионный фонд осуществляет автоматически, без обращения со стороны пенсионеров.

## В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ НАДБАВКУ К ПЕНСИИ ЗА «СЕЛЬСКИЙ» СТАЖ ПОЛУЧАЮТ БОЛЕЕ 13 ТЫСЯЧ ЧЕЛОВЕК



С 1 января 2022 года пенсионеры-селяне, получающие надбавку к пенсии за стаж работы в сельском хозяйстве, продолжают её получать\*, даже если переедут в город либо сельское поселение, в котором они проживают, станет городской территорией в связи с изменением административных границ. Сохранение повышенного размера пенсии при смене места жительства будет происходить автоматически, без какого-либо обращения или заявления в ПФР.

Напомним, с 2019 года неработающие пенсионеры, имеющие сельский стаж не менее 30 лет и проживающие в сельской местности, имеют право на доплату к страховой пенсии по старости или по инвалидности. Размер прибавки равен 25% от размера фиксированной выплаты. В денежном выражении прибавка составляет 1511,12 рублей, исключение — получатели страховой пенсии по инвалидности III группы, у них — 755,56 рублей. В Липецкой области надбавку к пенсии за «сельский» стаж получают более 13 тысяч человек.

Напомним, при подсчёте стажа, дающего сельским пенсионерам право на повышенную фиксированную выплату, учитывается работа в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях в соответствии с утвержденным Правительством Списком, в который вошли более 500 профессий, должностей и специальностей.

\*Федеральный закон от 26.05.2021 N 153-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»





ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОДГОТОВЬТЕСЬ К НАЗНАЧЕНИЮ ПЕНСИИ ЗАБЛАГОВРЕМЕННО

Чтобы пенсия была назначена своевременно и в полном объеме, специалисты регионального ПФР проводят заблаговременную работу с липчанами, уходящими на пенсию.

Заблаговременная работа позволяет сделать так, чтобы на дату возникновения права на пенсию в наличии были все необходимые документы, а их содержание и оформление соответствовало законодательно установленным требованиям.

Чаще всего граждане обращают внимание на состояние своих документов, необходимых для назначения пенсии, непосредственно в момент обращения в Пенсионный фонд за назначением пенсии. Однако о подготовке документов на пенсию нужно подумать заранее.

Для того, чтобы ускорить и упростить процедуру назначения пенсии, необходимо обратиться в клиентскую службу территориального Управления ПФР по месту проживания для проведения заблаговременной работы с документами. Обращаться можно за 5 лет (минимум за 6 месяцев) до наступления пенсионного возраста.

Специалисты ПФР окажут содействие в направлении запросов бывшим работодателям и в архивные органы, проверят юридическую правильность заполнения трудовой книжки, справок и других сопутствующих назначению пенсии документов, подготовят макет пенсионного дела к моменту назначения пенсии, а также дополнят индивидуальный лицевой счёт недостающими сведениями, если это необходимо.

В результате ко дню выхода на пенсию Ваши пенсионные права будут отражены на лицевом счете в полном объеме, что позволит назначить пенсию без личного посещения Пенсионного фонда и в максимально короткие сроки.

Какие документы необходимо представить для заблаговременной работы?

- паспорт гражданина РФ;
- трудовую книжку;
- свидетельства о рождении детей;

- свидетельство о браке (о расторжении брака), если была смена фамилии;

- военный билет;
- диплом об образовании (очной формы) и пр. Работающие граждане

предпенсионного возраста могут провести заблаговременную работу через своего работодателя, либо также обратиться в клиентскую службу ПФР.



## КАК ПОЛУЧИТЬ СВЕДЕНИЯ ИЗ ЭЛЕКТРОННОЙ ТРУДОВОЙ КНИЖКИ



### Сведения из электронной трудовой книжки можно будет получить



1  
У ПОСЛЕДНЕГО РАБОДАТЕЛЯ



2  
В КЛИЕНТСКОЙ СЛУЖБЕ ПФР, МФЦ



3  
В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ НА САЙТАХ ПФР, ЕПУ

ВЫ СМОЖЕТЕ ИХ:



РАСПЕЧАТАТЬ



ОТПРАВИТЬ ПО E-MAIL



СОХРАНИТЬ

Сведения из электронной трудовой книжки могут получить все граждане, в том числе и те, кто не сделал выбор формы ведения сведений о трудовой деятельности или остался верен бумажному формату этого документа.

Сведения о трудовой деятельности можно получить как в электронном виде, так и на бумажном носителе.

В электронном виде сведения о трудовой деятельности можно получить через Личный кабинет на сайте Пенсионного фонда России (pfr.gov.ru) или на портале Госуслуг (gosuslugi.ru).

На бумажном носителе сведения о трудовой деятельности можно получить в МФЦ «Мои документы» или в клиентской службе ПФР.

Напомним, переход на электронные трудовые книжки осуществлялся в 2020 году. Для всех работающих граждан переход к новому формату сведений о трудовой деятельности был добровольным. У тех, кто впервые устроится на работу с 2021 года, трудовые книжки сразу будут вестись в электронном виде.

Электронная трудовая книжка содержит все необходимые сведения о трудовой деятельности: о работодателях и периодах работы, должности, профессии, специальности, квалификации, даты и номера приказов кадровых мероприятий, основания для прекращения трудового договора и т.д.

В случае выявления работником неверной или неполной информации в сведениях о трудовой деятельности, представленных работодателем в ПФР, работодатель по письменному заявлению работника обязан исправить или дополнить сведения о трудовой деятельности и представить их в ПФР. Также в целях корректировки индивидуального лицевого счета можно обратиться в клиентскую службу ПФР с заявлением по установленной для этого форме.





## СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ УСТАНОВЛЕННОГО ПОРЯДКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СУДОВ ПРОЯВИЛ БДИТЕЛЬНОСТЬ ПРИ НЕСЕНИИ СЛУЖБЫ

В результате бдительного несения службы 22 сентября 2021 года в здании судебных участков мировых судей Советского судебного района г. Липецка № 17,18,19 младшим судебным приставом по ОУПДС специализированного отделения по ОУПДС г. Липецка младшим сержантом внутренней службы был обнаружен подозрительный предмет.

Так, при проведении младшим судебным приставом по ОУПДС проверки на пропускном посту у гражданина Н. в кармане брюк был обнаружен сотовый телефон, завернутый в полиэтилен. Через некоторое время гражданин Н. снова зашёл в здание судебного участка, чтобы пройти в туалетную комнату, которая находится рядом с постом судебного пристава по ОУПДС.

Сотрудник службы судебных приставов, посчитав поведение гражданина Н. подозрительным, сразу же после его ухода осмотрел туалет и, отодвинув мусорное ведро, обнаружил в нижнем углу, в технологическом отверстии в стене под трубами, обмотанный скотчем полиэтиленовый пакет.

С учетом того, что обнаруженный предмет мог оказаться взрывным устройством, судебный пристав позвонил в Единую дис-

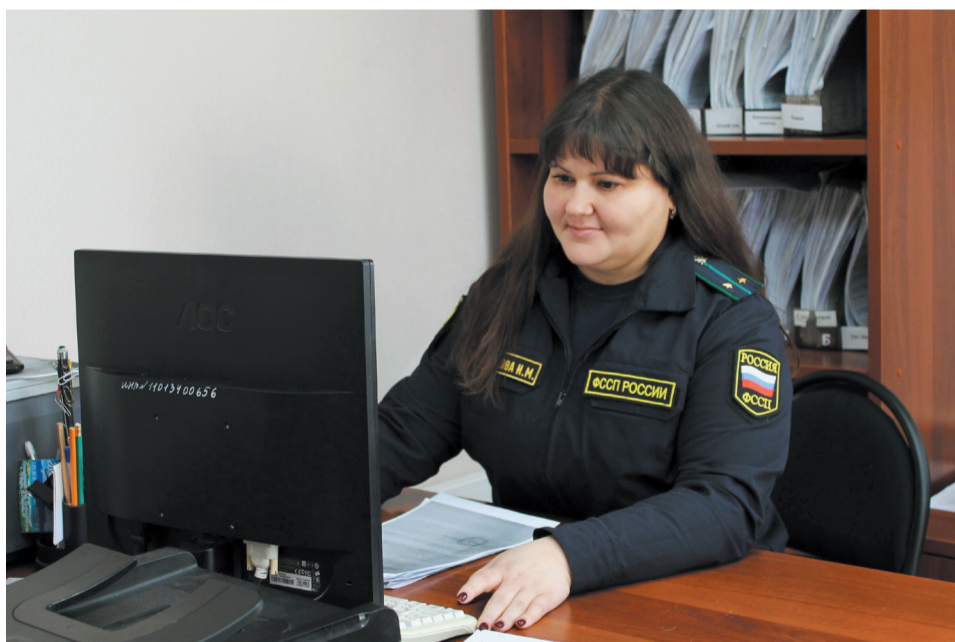


петчерскую службу, дежурную часть полиции, пожарную службу, начальнику отделения — старшему судебному приставу, а также доложил старшему мировому судье и провел эвакуацию судей, работников суда и посетителей в безопасное место. Гражданин Н. был задержан и передан прибывшим сотрудникам полиции.

Сотрудниками кинологовической службы признаков наличия взрывчатых веществ не выявлено, сверток был изъят следственно-оперативной группой, после чего суд продолжил работу. В обнаруженном свертке находился сотовый телефон, который мог предназначаться для передачи лицу, находящемуся под стражей. Добавим, что благодаря добросовестному выполнению своих должностных обязанностей судебными приставами по ОУПДС Управления ФССП России по Липецкой области в текущем году у посетителей судов выявлено 2 тыс. 866 предметов, запрещённых к проносу. Гражданам необходимо помнить об ответственности за попытки несанкционированного проноса запрещённых предметов.

Пресс-служба УФССП России по Липецкой области

## БЛАГОДАРЯ СУДЕБНЫМ ПРИСТАВАМ РАБОТНИКИ ЗАВОДА ПОЛУЧИЛИ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ



В Усманском районном отделении судебных приставов УФССП России по Липецкой области на исполнении находилось 7 исполнительных производств о взыскании заработной платы с машиностроительного завода на сумму 347 тысяч рублей.

Работодатель перестал осуществлять оплату труда в полном объеме. За защитой своих прав сотрудники обратились в суд с иском о взыскании заработной платы, требования которого были удовлетворены.

Судебный пристав-исполнитель уведомил руководство предприятия о возбуждении исполнительных производств, а также предупредил об уголовной ответственности по ст. 315 УК РФ (неисполнение приговора суда, решения суда или иного судебного акта). В связи

с тем, что организация не исполнила требования судебного пристава-исполнителя об уплате долга в срок для добровольного исполнения, в отношении должника были приняты меры принудительного характера.

В рамках исполнительных производств судебным приставом-исполнителем был наложен арест на имущество должника-организации (станки). Не дожидаясь реализации арестованного имущества, руководство предприятия погасило задолженность по заработной плате в полном объеме. Судебным приставом-исполнителем вынесены постановления об окончании исполнительных производств. Решение суда исполнено, а нарушенные права работников восстановлены.



## СОТРУДНИКИ УПРАВЛЕНИЯ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ВО ВСЕРОССИЙСКОМ СУББОТНИКЕ «ЗЕЛЕНАЯ РОССИЯ»

Сотрудники Управления ФССП России по Липецкой области внесли свой вклад в укрепление экологии родного города, приняв участие во Всероссийском субботнике «Зелёная Россия». Недалеко от рынка «Европейский» в г. Липецке судебные приставы посадили саженцы липы.

Акция направлена на бережное отношение к природе, развитие общественной активности, возрождение родных традиций. Так как липа часто встречается на липецких территориях, это дерево является символом города Липецка и изображено на его гербе. Липа в геральдике считается символом

доброжелательности и сердечности, а дерево в широком смысле — символом богатства.

Более того, в рамках данной акции развивается эколого-патриотический проект «Лес Победы», посвященный памяти погибших воинов в Великой Отечественной войне. Цель этого масштабного проекта — высадить 27 млн деревьев в честь погибших в Великой Отечественной войне, увековечив память ушедших героев. С сентября 2014 года по настоящее время высажено более 20 млн саженцев, а общее количество участников проекта — более 15 млн человек.





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ИСПОЛНЕНИЯ НАКАЗАНИЙ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Г Т А Т Н О Ё

## ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА УФСИН РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ПРОВЁЛ РАБОЧУЮ ВСТРЕЧУ



**З**аместитель начальника УФСИН России по Липецкой области Олег Щедрин провел рабочую встречу с генеральным директором Липецкой трубной компании «Свободный сокол» Виктором Лебедевым.

В преддверии открытия исправительного центра стороны рассмотрели вопросы о квотировании рабочих мест для данной категории осуждённых, возможность их проживания на территории предприятия, а также вопросы медицинского и социального обеспечения.

В ходе рабочей встречи, со стороны руководства «Свободный сокол» были представлены ряд вакансий по рабочим специальностям. В свою очередь, со стороны УФСИН России по Липецкой области был предложен проект трудового соглашения.

*Пресс-служба УФСИН России по Липецкой области*



## В ФКУ ЛИУ-1 УФСИН РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ПРОДОЛЖАЮТСЯ ПОСЕВНЫЕ РАБОТЫ ПО ПОСЕВУ ПШЕНИЦЫ ОЗИМОЙ

В ФКУ ЛИУ-1 УФСИН России по Липецкой области продолжают работы по посеву пшеницы озимой.

Под посевы пшеницы озимой планируется использовать 213 га земель сельскохозяйственного назначения, принадлежащих исправительному учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования.

На сегодняшний день засеяно более 50 процентов площади. Работы будут завершены в срок и выполнены в полном объёме.

В ходе посевных работ задействована сельскохозяйственная техника, приобретенная за счет средств, полученных от приносящей доход деятельности.

## В ИК-2 УФСИН РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ПРЕДОТВРАЩЕНА ПОПЫТКА ДОСТАВКИ ЗАПРЕЩЁННЫХ ВЕЩЕСТВ НА ТЕРРИТОРИЮ ИСПРАВИТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ



В ходе реализации оперативной информации сотрудниками ИК-2 УФСИН России по Липецкой области была предотвращена попытка передачи осужденным запрещённых веществ путем переброса.

На прилегающей территории к участку внешней запретной зоны исправительного учреждения, был задержан гражданин, при досмотре которого было изъято три упакованных свертка с веществом зелёного цвета.

После проведённой экспертизы выяснилось, что вещество является наркотическим, растительного происхождения — каннабис (марихуана), общей массой 152,1 грамма.

По данному факту возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 228 УК РФ.

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

А А А Е Т С Т А О У



## В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ УСПЕШНО РЕАЛИЗУЕТСЯ ПРОЕКТ «ЭЛЕКТРОННАЯ ИПОТЕКА ЗА 1 ДЕНЬ»



рилова: «Новый проект значительно экономит время граждан, так как на сегодняшний день срок регистрации ипотеки составляет от 5 до 7 рабочих дней. Проект стал возможным благодаря интеграции электронных сервисов Росреестра с кредитными организациями. Нам важно обеспечить максимальный переход на электронный формат оказания услуг, так как для граждан это значительно удобнее и быстрее».

«У электронного оформления ипотеки есть ряд преимуществ. Во-первых, это удобно — участникам сделки не нужно обращаться в офис МФЦ; во-вторых, это быстро — предусмотрен сокращенный срок электронной регистрации; и в-третьих, это безопасно — установлены меры защиты при обработке электронных документов», — прокомментировала Елена Ивановна Душкина начальник отдела ипотечного кредитования Банка ВТБ.

**Материал подготовлен: Кирсановой Светланой Николаевной**

**Помощником Руководителя Управления Росреестра по Липецкой области**

**Тел.: +7 (4742)38-17-79**

**моб.: 8 (919) 162-59-19**

**rosreestrlipetsk@yandex.ru**

**Мы в Instagram: [https://www.instagram.com/rosreestr\\_48/](https://www.instagram.com/rosreestr_48/)**

В августе 2021 года в регионе запущен пилотный проект «Электронная ипотека за 1 день». Он позволяет получать право собственности на жилую недвижимость практически на следующий день после обращения в банк.

Реализация проекта стартовала при взаимодействии с ПАО «Сбербанк России», в процессе — присоединился ПАО «БАНК ВТБ».

По результатам работы с банковским сектором регистраторами Управления Росреестра по Липецкой области зарегистрировано более 1000 заявлений в электронном формате за 24 часа, в среднем по 35 оформлений прав в день.

Руководитель Управления Росреестра по Липецкой области Елена Ки-



## 2,5 ТЫС. ГА ЗЕМЕЛЬ ВОВЛЕЧЕНО В ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В РАМКАХ СЕРВИСА «ЗЕМЛЯ ДЛЯ СТРОЙКИ» ПРИ УЧАСТИИ РОСРЕЕСТРА



**В** результате работы сервиса «Земля для стройки» по всей России в оборот под жилищное строительство вовлечено (предоставлено в аренду или собственность) 960 земельных участков общей площадью 2,5 тыс. га: 681 участок предназначен для индивидуального жилищного строительства и 279 — под строительство многоквартирных домов. На данной территории можно построить 7,6 млн кв. м жилья.

Напомним, в 2020 году по поручениям Президента РФ В.В. Путина и Председателя Правительства РФ М.В. Мишустина Росреестр провел анализ эффективности использования земельных участков для определения возможности их вовлечения в жилищное строительство. В результате выявлено около 5 тыс. участков и территорий площадью около 100 тыс. га. Сведения переданы в Минстрой России и АО «ДОМ.РФ». Кроме того, Росреестром разработан сервис «Земля для стройки» для отображения на ПКК в интересах граждан и инвесторов.

В сентябре 2021 года список земельных участков для жилищного строительства на территории Липецкой области пополнился.

В настоящее время в регионе определены 18 земельных участков, которые могут быть использованы в целях жилищного строительства на площади 18349 га.

«Особенностью электронного сервиса «Земля для стройки» является то, что застройщики или граждане всей страны в удобное время могут оценить наиболее привлекательные земельные участки для жилищного строительства», — отметила руководитель Управления Росреестра по Липецкой области Елена Кириллова.

Для поиска земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, необходимо:

1. Зайти на сайт Публичной кадастровой карты Росреестра <https://pkk.rosreestr.ru/>.

2. В открывшемся слева окне поиска нужно выбрать «Жилищное строительство».

3. Далее ввести в строку поиска без пробелов номер региона, двоеточие и звездочку — 48:\* (для Липецкой области).

4. Из открывшегося перечня земельных участков выбрать любой из них и получить всю размещенную в отношении него информацию.

Для вовлечения земельного участка в жилищное строительство необходимо кликнуть на ссылку «Подать обращение» в открывшемся информационном окне,

заполнить открывшуюся форму и отправить ее в уполномоченный орган.

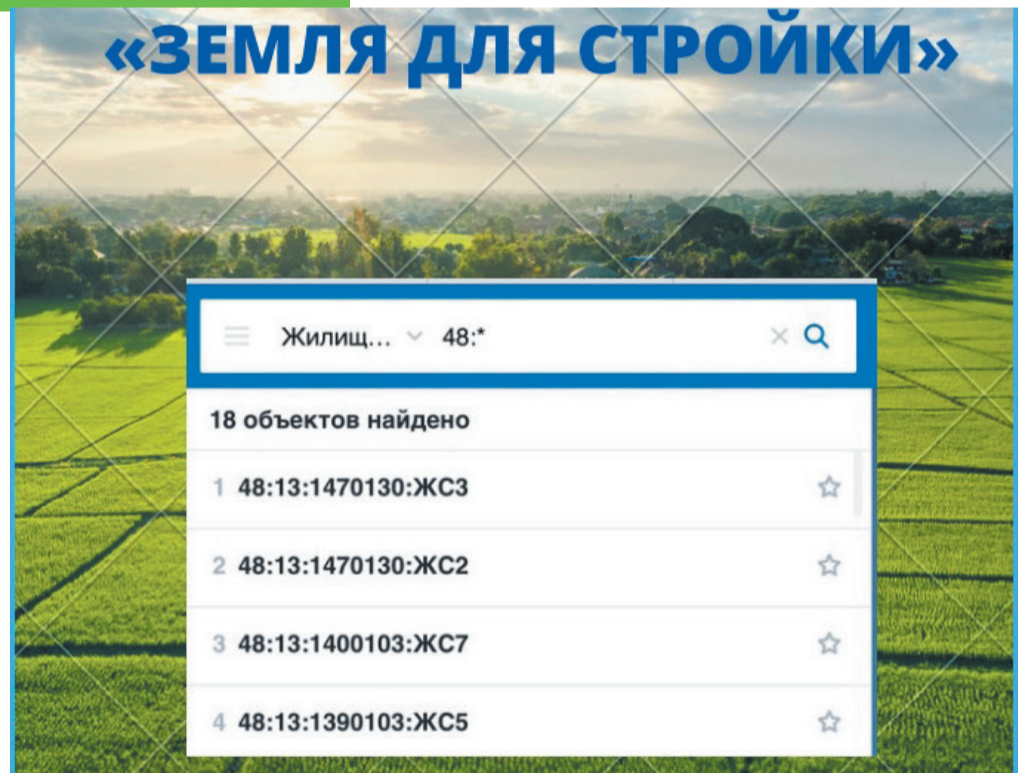
«Совместно с органами местного самоуправления мы продолжаем работу по выявлению участков, пригодных для жилищного строительства. Оперативный штаб ежемесячно обновляет информацию. На сегодняшний момент заключено соглашение о размещении данных на публичной кадастровой карте, чтобы граждане и инвесторы могли оценить и выбрать подходящие для строительства жилья земли», — сообщила заместитель руководителя Управления имущественных и земельных отношений Татьяна Мельник.

Материал подготовлен Кирсановой Светланой Николаевной

Тел.: +7 (4742)38-17-78. Моб.: 8 (919) 162-59-19

e-mail: [rosreestrlipetsk@yandex.ru](mailto:rosreestrlipetsk@yandex.ru)

Мы в Instagram: [https://www.instagram.com/rosreestr\\_48/](https://www.instagram.com/rosreestr_48/)



Газета «#БукваЗакона»

Учредитель: Липецкое региональное отделение общероссийской общественной организации «Ассоциация работников правоохранительных органов и спецслужб Российской Федерации»

Главный редактор: Крупченко Карина Руслановна. Тел.: +7 (903) 028-03-14

Установленное время подписания в печать: 18:00. Фактическое время подписания в печать: 18:00

Дата выхода в свет: 15.10.2019 г. Тираж 999 экз.

Распространяется бесплатно.

Отпечатано в типографии

АО «Прайм Принт Воронеж»

394026, г. Воронеж, пр-т Труда, 48 л.

Присланные в редакцию тексты статей не рецензируются.

Ссылка на ведомства при перепечатке материалов обязательна.

#07 (17) от 25.09.2021г

Номер заказа 7781.

Липецкое УФАС России

Адрес: 398050, г. Липецк, пл. Плеханова, 1,

5 этаж, 503 каб.

Официальный сайт: [lipetsk.fas.gov.ru](http://lipetsk.fas.gov.ru)

E-mail: [to48@fas.gov.ru](mailto:to48@fas.gov.ru)

Приемная: +7 (4742) 27-14-82; 27-01-96

Факс: +7 (4742) 27-14-82

Отделение ПФР по Липецкой области

Адрес: 398050, г. Липецк, пл. Соборная, 3

Телефон горячей линии: вопросы пенсионного

обеспечения +7(4742) 42-92-15,

вопросы материнского (семейного) капитала

+7 (4742) 42-91-95, 42-91-29

Адрес электронной почты: [infosmi@058.pfr.ru](mailto:infosmi@058.pfr.ru)

Росгвардия:

Адрес: 398024, г. Липецк,

ул. Механизаторов, д. 8

Телефон: +7 (4742) 45-11-57

E-mail: [pressa48lipetsk@mai.ru](mailto:pressa48lipetsk@mai.ru)

УФССП России по Липецкой области

Адрес: 398043, г. Липецк, ул. Терешковой, д. 14/3

«Телефон доверия»: +7 (4742) 36-89-01

Телефон приёмной: +7 (4742) 36-88-30

Факс: +7 (4742) 35-51-35

Кадастровая палата по Липецкой области

Адрес: 398037, г. Липецк, ул. Боевой проезд, д.36

Телефон: +7 (4742) 35-02-62

E-mail: [filial@48.kadastr.ru](mailto:filial@48.kadastr.ru)

Телефон единой справочной службы:

8-800-100-34-34.

МЧС

Адрес: 398024, г. Липецк, ул. Папина, 2А

Телефон: +7 (4742) 22-88-06

Пресс-служба +7 (4742) 22-89-75

УФНС России по Липецкой области

Адрес: 398001, г. Липецк, ул. Октябрьская, д. 26

Телефон: +7 (4742) 23-95-00

Пресс-служба +7 (4742) 23-98-60

Следственное управление СК России

по Липецкой области

Адрес: 398016, г. Липецк, ул. Гагарина, 72,

Телефон +7 (4742) 35-88-00

Электронная почта: [priemnaya.susk.lip@yandex.ru](mailto:priemnaya.susk.lip@yandex.ru)

«Ребенок в опасности» +7 (910) 742-98-27, 123

«Телефон доверия» +7 (908) 601-86-42

Управление Росреестра по Липецкой

области

Адрес: 398001, г. Липецк, пл. Победы, д.8,

Телефон: +7 (4742) 22-59-06

E-mail: [48\\_upr@rosreestr.ru](mailto:48_upr@rosreestr.ru)

Управление судебных приставов

Адрес: 398043 г. Липецк, ул. Терешковой, д. 14,

кор. 3

Телефон: +7 (4742) 36-89-39

УФСИН

Адрес: 398020, г. Липецк, Орловская ул., 31,

Телефон: +7 (474) 236-81-11