

# #БУКВА ЗАКОНА

№01 (01)

15 октября 2019г

ИНТЕРВЬЮ  
**ВРЕМЯ ПЛАТИТЬ  
НАЛОГИ!**

СТР. 4



МЕЖВЕДОМСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ ГАЗЕТА



Фото с сайта pixabay.com

НАШИ НОВОСТИ

## ОНЛАЙН-СЕРВИС

В России запущен онлайн-сервис выдачи сведений из ЕГРН

СТР. 3



НАШИ НОВОСТИ

## ЦИФРОВИЗАЦИЯ

Трудовые книжки перешли на новый формат. Цифровой формат откроет новые возможности и для работодателя и для работника

СТР. 6

РАБОТА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

## ПРАВИЛА

Управлением ФССП России по Липецкой области подведены результаты совместных рейдов с ГИБДД в рамках акции «Соблюдая правила – сохраняем жизнь!»

СТР. 8

ОБЩЕСТВО

## ДА БУДЕТ СВЕТ!

Что важно знать при заключении договора о технологическом присоединении к электрическим сетям

СТР. 10

# «НЕ ХОДИТЕ ДЕТИ В АФРИКУ ГУЛЯТЬ»

**СЛУЧАЕВ БЕЗВЕСТНОГО  
ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ДЕТЕЙ  
СТАЛО БОЛЬШЕ. В СК РОССИИ  
ПРОАНАЛИЗИРОВАНЫ  
ПРИЧИНЫ**

СТР. 2 →



# В СК РОССИИ ПРОАНАЛИЗИРОВАНЫ СЛУЧАИ БЕЗВЕСТНОГО ИСЧЕЗНОВЕНИЯ ДЕТЕЙ

**В** этом году в ряде российских регионов участились случаи безвестного исчезновения детей. Как показывает статистика, уже по итогам первого полугодия наблюдался рост числа заявлений о пропаже детей — свыше 6500 сообщений, это на 7% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

При поступлении сообщений об исчезновении несовершеннолетнего следственными органами Следственного комитета Российской Федерации привлекаются все силы и средства, направленные на установление местонахождения пропавшего и всех обстоятельств произошедшего. Важную роль в поисковых мероприятиях играет временной фактор, поэтому следователям СК России поставлена задача незамедлительного реагирования. Для выполнения поставленной цели, помимо отлаженного взаимодействия с правоохранительными органами и МЧС России, следователи активно сотрудничают с поисковыми отрядами, волонтерами и другими добровольческими движениями. Для розыска детей в зависимости от обстоятельств происшествия используется весь криминалистический потенциал ведомства, в том числе беспилотные летательные аппараты, тепловизоры, геолокаторы, гидролокатор, детекторы нелинейных переходов.

подавляющее большинство таких случаев заканчивается, к счастью, благополучно, чему способствует отработанный алгоритм взаимодействия.

Недавно оперативность в совокупности с консолидацией и координацией всех усилий помогли отыскать ребенка в Омской области. 13 августа родители, приехав для сбора ягод в лесной массив, оставили трехлетнего сына одного в салоне автомобиля. Вернувшись обратно, они обнаружили отсутствие мальчика. В результате поисковых работ 15 августа ребенка нашли живым в заброшенном месте лесного массива.

А буквально через несколько дней в Нижегородской области пропала 5-летняя девочка. Она ушла из дома в лес за бабушкой, которая оставила ее дома под присмотром взрослого, и потерялась. Спустя несколько дней девочку обнаружили живой в одном из обозначенных для поисков районов.

В Вологодской области 4 сентября 2019 года мать 2-летней девочки оставила ее на детской площадке с двумя сестрами 6-и и 4-х лет, а сама пошла в соседний дом к подруге покормить своего новорожденного ребенка.



Фото с сайта russia.com

Вернувшись, она не обнаружила 2-летнюю дочь. Поиски ребенка продолжались до 6 сентября 2019 года — девочку нашли живой.

В Красноярском крае 5 сентября мужчина пошел в лес за грибами, а его супруга осталась дома с четырьмя детьми, самому старшему из которых 4 года. Она оставила двух старших детей играть в огороде, а сама зашла в дом и отвлеклась на малышей. Спустя примерно полчаса женщина вышла на улицу и не смогла найти 4-летнего сына, который ушел в расположенный неподалеку лес. В ходе поисковых мероприятий примерно в полутора километрах от дома были обнаружены следы обуви, а немного позднее нашли живым и самого мальчика.

Безусловно, ситуация, когда теряется ребенок, даже если в самые кратчайшие сроки установлено его местонахождение — травмирующая как для самого несовершеннолетнего, так и для его родителей. Но, к сожалению, несмотря на принимаемые к розыску меры, не всегда несовершеннолетнего удается найти живым. Причиной гибели ребенка, оставшегося в той или иной ситуации без присмотра взрослых, может стать и несчастный случай и преступление.

Так, в Кирове Калужской области в результате розыска пропавшего 9-летнего ребенка 2 сентября 2019 года в озере Верхнее было обнаружено его тело. Мальчик пропал 31 августа, покинув квартиру знакомых, куда ранее пришел с мамой и братом.

В Республике Башкортостан в одной из деревень Чишминского района днем 26 июня 2019 года мальчик 7-ми лет ушел из дома пасти гусей, после чего пропал без вести. Его родители в тот же день обратились в правоохранительные органы. В районе исчезновения осуществлялись массированные поиски ребенка, как на воде, так и на суше. К сожалению, в живых мальчика обнаружить не удалось, его тело было извлечено из реки 28 июня 2019 года.

В Магаданской области 12 мая этого года пропала 4-летняя девочка, о чем в правоохранительные органы сообщила мама. Ребенок гулял на улице без присмотра взрослых. Результаты поисков оказались неутешительными — тело девочки нашли с признаками насильственной смерти. Следователи установили, что ребенок был убит приезжим мужчиной. Следователи уже собрали необходимые доказательства, свидетельствующие о его причастности к совершенному преступлению, и в скором времени уголовное дело будет направлено в суд.

Когда трагедия уже произошла, будь то несчастный случай или преступные действия третьих лиц, самое ценное — жизнь ребенка — уже не вернуть.

Следователи Следственного комитета России по каждому факту происшествия с детьми самым тщательным образом разбираются в причинах и условиях, повлекших их гибель. Также детально исследуются и все обстоятельства исчезновения детей, когда их поиски завершились успешно. Результаты этой работы подтверждают, что многие случаи безвестного исчезновения детей можно было предупредить при должном внимании и осмоторительности взрослых. Иногда именно беспечность и недалекость последних влечет за собой неблагоприятные и психотравмирующие для ребенка последствия. Тот, кто в ответе за жизнь и здоровье своего ребенка, принимая решения в подобных жизненных ситуациях, прежде всего, должен адекватно оценивать и осознавать все возможные последствия для несовершеннолетнего. Ведь именно от него зависит судьба ребенка.

Родители, опекуны или родные ребенка должны осознавать, что ответственность за его безопасность прежде всего лежит на них. Простая невнимательность взрослого может обернуться трагедией и стоить ребенку жизни.

НИКТО НЕ ЗАБЫТ, НИЧТО НЕ ЗАБЫТО

## В ПАМЯТЬ О ГЕРОЯХ



**УЧАСТНИКИ АКЦИИ ПОЧТИЛИ ПАМЯТЬ ПАВШИХ ВОИНОВ МИНУТОЙ МОЛЧАНИЯ И ВОЗЛОЖИЛИ ЦВЕТЫ К МЕМОРИАЛУ**

**С**отрудники СУ СК России по Липецкой области приняли участие в закрытии областной «Вахты Памяти — 2019», состоявшемся в селе Озерки на военно-мемориальном комплексе «Тербунский рубеж».

Здесь во время Великой Отечественной войны шли кровопролитные сражения. Здесь же, на Тербунском рубеже, в июле 1942 года в первом крупном танковом сражении погиб Герой Советского Союза Александр Лизюков. На поле между селами Каменка и Озерки сошлись до 350 танков. Этот бой историки называют «репетицией Прохоровки». По документам только над Озерками было сбито 12 самолетов. Более 27 тысяч советских солдат и офицеров защищали тербунскую землю в годы войны и остались в ней навечно. Свыше 10 тысяч тербунцев ушли на фронт, около 6 тысяч не вернулись

домой. Мемориал «Тербунский рубеж» создан как память о тех событиях, чтобы и нынешнее, и все грядущие поколения знали, сколь высокой ценой досталась Великая Победа. Для местных жителей мемориал стал местом скорби и вечной памяти.

В этот день с воинскими почестями были захоронены 13 советских воинов, павших смертью храбрых. Останки воинов обнаружены поисковиками клубов «Зверобой», «Заря» и «Неунываки». Теперь в братской могиле на «Тербунском рубеже» захоронены уже 234 советских воина, из них известны имена только 46.

Сотрудники регионального СКР, представители ветеранских организаций, администрации Липецкой области и Тербунского района, школьники и местные жители почтили память павших воинов минутой молчания и возложили цветы к мемориалу.

Подготовлено старшим помощником руководителя СУ СК России по Липецкой области Юлией Кузнецовой



# В РОССИИ ЗАПУЩЕН ОНЛАЙН-СЕРВИС ВЫДАЧИ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕГРН



Глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов

**Ф**едеральная кадастровая палата официально запустила сервис по выдаче сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Сейчас в соответствии с законодательством выдавать сведения об объектах недвижимости ведомство должно в течение трех суток. Сервис позволил сократить время выдачи сведений до нескольких минут.

Главной особенностью сервиса [spv.kadastr.ru](http://spv.kadastr.ru) стала оперативность предоставления сведений и удобство использования. Получить информацию о характеристиках объектов недвижимости, проверить собственников или уточнить наличие обременений можно за несколько минут. В пилотном режиме сервис заработал для объектов недвижимости 51 региона, которые переведены на ФГИС ЕГРН. С переходом всех субъектов на ЕГРН платформа будет доступна для объектов по всей стране.

Сервис позволяет получить несколько видов информации: выписку об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, об объекте недвижимости, о переходе прав на объект недвижимости, о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, а также кадастровый план территории.

Новая платформа существенно упрощает способ подачи запросов и минимизирует ввод данных. При разработке учтена синхронизация с информационными системами: чтобы воспользоваться сервисом достаточно авторизоваться через Единую систему идентификации и аутентификации (ЕСИА), откуда автоматически заполняются данные о заявителе, а характеристики об объекте недвижимости заполняются напрямую из ЕГРН. Поиск объектов происходит автоматически по адресу или кадастровому номеру.

Предпосылкой для создания сервиса стала необходимость реинжиниринга существующих механизмов в связи с высоким спросом на получение госуслуг в электронном виде, говорит заместитель Министра экономического развития РФ — руководитель Росреестра Виктория Абрамченко. «Ведомство стабильно удерживает лидирующие позиции по оказанию государственных услуг в электронном виде — достаточно сказать, что в прошлом году 65% всех услуг оказаны в «цифре». В то же время, технологии развиваются очень динамично, и многие решения уже устарели. Гражданам иногда было проще обратиться к сайтам-посредникам, которые оказывают свои услуги в разы дороже, но не могут гаран-

тировать актуальность выданных сведений. Наша задача — предоставить заявителям интуитивно-понятные, быстрые и безопасные сервисы, которые позволяют получить информацию практически в режиме онлайн», — сказала Виктория Абрамченко.

Сведения из ЕГРН, предоставляемые в электронной форме посредством нового сервиса, имеют такую же юридическую силу, как и в виде бумажного документа. Выписки с сайта Кадастровой палаты заверяются усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав.

«Выписки из ЕГРН могут потребоваться гражданам при проведении различных сделок с недвижимостью. Например, когда необходимо проверить объект перед покупкой, уточнить собственников, проанализировать возможные ограничения и обременения. При разработке сервиса мы учитывали все функциональные возможности, которые так необходимы пользователям — удобную архитектуру по принципу «интернет-магазина», гибкость заполнения, простой поиск. Но, что особенно важно, благодаря новым техническим инструментам мы смогли сократить время предоставления сведений с нескольких дней до нескольких минут, что особенно важно для получения актуальной информации на момент сделки», — сказал глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов.

Платформа позволяет пользователю выбрать до тысячи объектов за одну сессию. Ранее при выдаче сведений обрабатывались запросы по каждому объекту отдельно, что существенно увеличивало время работы заявителей. В дальнейшем сервис будет также поддерживать функцию загрузки файлов со списком объектов недвижимости, по которым необходимо сделать запрос, и автоматически переносить их в онлайн корзину.

Важно отметить, что внутри сервиса предусмотрена дистанционная оплата благодаря интеграции с интернет-эквайрингом банка с минимальной комиссией. Оплату всего пакета запросов пользователи смогут провести одним платежом и получить мгновенное подтверждение.

Федеральная кадастровая палата Росреестра — оператор ФГИС ЕГРН. Приказом Министерства экономического развития РФ определяется возможность предоставления сведений из ЕГРН Федеральной кадастровой палатой. В 2018 году объём обработанных запросов Федеральной кадастровой палатой вырос более чем на 20% до 74 млн. В первом полугодии 2019 — уже более 51 млн.

Ранее стало известно о разработке проекта федерального закона, направленного на противодействие незаконному предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Целью законопроекта является исключение деятельности «сайтов-двойников». Для предотвращения деятельности таких сайтов законопроект предусматривает административную ответственность за перепродажу сведений ЕГРН третьим лицам за плату.

Как отмечал глава Федеральной кадастровой палаты Парвиз Тухтасунов, рынок перепродажи сведений оценивается в 3 млрд рублей, и данную проблему необходимо рассматривать комплексно. «С точки зрения административного регулирования, Минэкономразвития совместно с Росреестром подготовили проект изменений в КоАП, чтобы предотвратить возможность перепродажи сведений. Но одно из важнейших направлений — модернизация самих сервисов Росреестра и Кадастровой палаты. Если сервисы будут удобнее, а цена у государства в любом случае дешевле, чем у сайтов-двойников, то все будут пользоваться именно этими сервисами», — говорил Тухтасунов.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Липецкой области

## УСЛУГИ КАДАСТРОВОЙ ПАЛАТЫ С ДОСТАВКОЙ НА ДОМ



В условиях, когда людям все чаще необходимо мобильное и быстрое получение тех или иных услуг, Кадастровая палата по Липецкой области расширяет свой функционал в рамках повышения качества и доступности государственных услуг.

Кадастровая палата по Липецкой области поможет заявителям сэкономить личное время, предоставив возможность заказать дистанционный прием и доставку документов, подготовленных по итогам оказания государственных услуг. Специалисты филиала могут выехать на дом, в офис или любое другое удобное для заявителя место в заранее оговоренное время.

«Важно, что выездной прием позволяет ускорить проведение операций с недвижимостью — это большое подспорье для тех, кому надо максимально оперативно и безопасно оформить документы или получить сведения из реестра недвижимости», — подчеркивает заместитель директора Кадастровой палаты по Липецкой области Елена Гусева.

В кадастровой палате по Липецкой области предоставляются услуги по выезду специалистов к заявителям с целью:

- приема заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к ним документов, заявлений об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости,
- курьерской доставки заявителям подлежащих выдаче после государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документов в форме документов на бумажном носителе,
- доставки запросов о предоставлении сведений Единого государственного реестра недвижимости к месту оказания государственных услуг,
- курьерской доставки заявителям документов, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений Единого государственного реестра недвижимости.

Воспользоваться услугами может любой гражданин или юридическое лицо, обратившись в Кадастровую палату любым удобным для него способом: при личном обращении по телефонам 72-11-68, 72-11-69 (в том числе Ведомственного центра телефонного обслуживания Росреестра 8-800-100-34-34), по электронной почте [dostavka@48.kadastr.ru](mailto:dostavka@48.kadastr.ru), почтовым отправлением на адрес: 398037, Липецкая область, г. Липецк, пр. Боевой, д. 36.

Специалисты кадастровой палаты свяжутся с заявителем, чтобы уточнить (согласовать) удобные дату и время визита, а также сообщит перечень документов, необходимых для предоставления выездных услуг. Выездные услуги доступны на всей территории Липецкой области.

Для ветеранов ВОВ, инвалидов ВОВ и приравненных к ним граждан, инвалидов I и II групп (при предъявлении документов) выездные услуги предоставляются на безвозмездной основе, но только в отношении объектов недвижимости, правообладателями которых они являются.



## ИНТЕРВЬЮ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

# ВРЕМЯ ПЛАТИТЬ НАЛОГИ!



**Н**алоговыми органами завершен расчет имущественных налогов физических лиц за 2018 год, и теперь документы на уплату — сводные налоговые уведомления — начнут поступать в адрес собственников имущества. О том, что необходимо знать гражданам об уплате имущественных налогов и какие суммы налоговых платежей предстоит уплатить жителям Липецкой области, рассказал заместитель руководителя Управления ФНС России по Липецкой области Максим Евгеньевич Портнов.

## — Максим Евгеньевич, когда начнут получать сводные налоговые уведомления налогоплательщики Липецкой области?

— Массовая рассылка налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов и налога на доходы физических лиц в адрес налогоплательщиков Липецкой области уже началась. Срок уплаты налогов — не позднее 2 декабря 2019 года.

В этом году изменилась форма налогового уведомления. Ранее в уведомлении указывались все объекты имущества налогоплательщика, теперь в нем будет указано только то имущество, по которому исчислен налог. Отдельный платежный документ к уведомлению прилагаться не будет, поскольку теперь для уплаты налога он не требуется.

Оплачивать начисленные налоги можно будет через банковские терминалы и мобильные устройства с помощью штрих-код и QR-код, содержащихся в уведомлении. Произвести оплату начисленных налогов можно в любом банке, а так же в отделениях ФГУП «Почта России».

## — Сумма исчисленных налогов уже известна?

— Начисленная сумма имущественных налогов физическим лицам за 2018 год составила 1 млрд 683 млн рублей, что на 9% меньше уровня прошлого года. В том числе, сумма начисленного транспортного налога составила — 1 млрд 38 млн рублей; сумма начисленного земельного налога — 404 млн рублей; налога на имущество физических лиц — 241 млн рублей.

## — Что стало причиной снижения сумм начислений?

— Существует ряд причин уменьшения начисленных сумм имущественных налогов. Самая главная причина — это расчет налога на имущество физических лиц по новым правилам и, конечно же, расширение списка налогоплательщиков, имеющих право на налоговые льготы.

Если говорить о новом порядке расчета налога, то в текущем году уже более чем в 60 регионах страны применяется порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости имущества. Из них в 49 регионах такой порядок уже применялся ранее, а в остальных регионах, и в том числе на территории Липецкой области, расчет налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта собственности применен впервые. Теперь для определения подлежащего уплате налога ставка налогообложения применяется именно к кадастровой стоимости объекта.

Что касается налоговых льгот, то, начиная с расчета налоговых платежей за 2018 год, определена новая категория льготников по имущественным налогам физических лиц — многодетные собственники имущества, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, которые смогут получить дополнительные налоговые вычеты:

- по земельному налогу в размере кадастровой стоимости 600 кв.м площади одного земельного участка;
- по налогу на имущество физических лиц в размере 5 кв.м общей площади квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Также в налоговом законодательстве расширена льготная категория «инвалиды с детства», в нее добавлена категория «дети-инвалиды».

## — А какое количество льготников проживает на территории Липецкой области?

— В Липецкой области правом на налоговые льготы воспользовались 542 тысячи налогоплательщиков. По сравнению с прошедшим периодом количество льготников увеличилось на 48 тысяч.

Количество граждан, имеющих право на получение налоговых льгот, по каждому налогу различное. Например, льготников по земельному налогу — 175 тысяч человек, по налогу на имущество физических лиц — 274 тысячи, а по транспортному налогу — более 93 тысяч.

Налоговые льготы предполагают как полное, так и частичное освобождение собственников имущества от уплаты налогов. Поэтому и суммы предоставленных льгот по каждому виду налогов отличаются. Всего же, на сегодняшний день, сумма предоставленных льгот составляет 446 млн рублей. В разрезе налогов это выглядит так: по транспортному налогу льготы составили — 279 млн рублей; льгота земельного налога — 61 млн рублей; налога на имущество физических лиц — 107 млн рублей.

Но эти цифры не окончательные. Налогоплательщики могут использовать заявительный порядок получения льгот, т.е. предоставить в налоговый орган соответствующее заявление с приложением подтверждающих документов, а могут получить льготы в «проактивном формате» — без подачи заявления в налоговый орган. Налоговые льготы будут предоставляться налогоплательщикам на основании сведений, уже имеющихся у налогового органа и поступивших в течение налогового периода 2018 года. Например, у нас имеется информация по лицам, достигших пенсионного возраста, многодетным семьям — данным категориям автоматически применены льготы по земельному налогу и налогу на имущество.

Кроме того, сейчас налогоплательщик имеет право не прикладывать документы, подтверждающие право на льготу, а только указать в заявлении идентификационные данные документа, чтобы налоговый орган имел возможность запросить подтверждение у соответствующего органа.

Всю информацию о льготах, установленных на территории конкретного муниципального образования, можно получить, воспользовавшись Интернет-сервисом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным

налогам», размещенного на сайте ФНС России. Для получения информации необходимо выбрать вид налога (транспортный, земельный, налог на имущество физических лиц), налоговый период, а также указать субъект Российской Федерации и муниципальное образование.

Представить заявление об использовании права на налоговую льготу и подтверждающие его документы можно любым удобным способом: через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», отделения многофункциональных центров «Мои документы», почтовым отправлением или обратиться лично в налоговую инспекцию.

## — Если предоставить документы на льготу после получения налогового уведомления, будет ли производиться перерасчет налога?

— Перерасчет суммы налога с учетом льгот производится по письменному заявлению налогоплательщика. В случае обращения налогоплательщика в налоговый орган и предоставления документов, дающих право на получение налоговых льгот за прошедшие периоды, налоговым органом будет произведен перерасчет по указанным налогам за три предшествующих года. Если право на льготу у гражданина возникает в течение календарного года, перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право.

Как правило, ежегодно после получения налоговых уведомлений в налоговые органы обращается определенное количество налогоплательщиков, имеющих право на льготу, но своевременно не заявивших его. В отношении таких налогоплательщиков будет производиться перерасчет начисленных платежей. Поэтому общая сумма начисленных налогов еще будет корректироваться, как и сумма предоставленных льгот.

## — Какие нововведения по уплате имущественных налогов, кроме изменения формы налогового уведомления, реализованы в этом году?

— С этого года для физических лиц — собственников имущества значительно упрощена процедура уплаты имущественных налогов. С начала текущего года в Налоговом кодексе РФ появилось понятие «единый налоговый платеж», под которым понимаются денежные средства, добровольно перечисляемые в бюджетную систему РФ на соответствующий счет Федерального казначейства налогоплательщиком — физическим лицом в счет исполнения обязанности по уплате имущественных налогов физических лиц. Проще говоря, у граждан появилась возможность перечислять в бюджет произвольные суммы, которые в дальнейшем будут зачтены в счет уплаты личных имущественных налогов (транспортного и земельного налогов, а также налога на имущество физлиц).

Зачитывать перечисленные физлицом авансы в счет уплаты налога сотрудники налоговых органов будут самостоятельно. При этом о принятии решения о зачете они обязаны известить налогоплательщика. Средства, которые не пошли в зачет налоговых обязательств, гражданин вправе вернуть, подав соответствующее заявление.

## — Какой порядок зачета предусмотрен для единого налогового платежа?

— Поступившие от налогоплательщика суммы в первую очередь будут зачтены в счет погашения недоимки по имущественным налогам, а также задолженностей по соответствующим пеням и процентам при их наличии. О принятом решении о зачете налогоплательщик будет проинформирован. Кроме того, все данные будут отражаться в Личном кабинете налогоплательщика на официальном сайте ФНС России.

Перечислить единый налоговый платеж можно через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», а также с помощью сервисов официального сайта ФНС России: «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц», «Уплата налогов за третьих лиц», «Заполнение платежного поручения».

Кстати, в личном кабинете физлица на сайте ФНС появилась функция «Пополнить авансовый кошелек». Таким образом, граждане уже сейчас могут потихоньку откладывать деньги на последующую уплату имущественных налогов.



# СОТРУДНИКИ РОСГВАРДИИ ПОЧТИЛИ ПАМЯТЬ ГЕРОЕВ РОССИИ ЭДУАРДА БЕЛАНА И АНДРЕЯ ТЕПЕРИКА

**5** сентября в Липецке ежегодно вспоминают Героев России Эдуарда Борисовича Белана и Андрея Владимировича Теперика. 20 лет назад, при исполнении служебного долга на Северном Кавказе героически погибли наши земляки.

Имена Героев увековечены в родном городе. В честь них названы новые улицы Липецка. Имя Андрея Теперика присвоено средней школе № 25 областного центра, в которой он учился. Имя Эдуарда Белана носит Липецкий областной детский дом.

Андрей Теперик родился 17 мая 1972 года в Липецке, в период с 1990 по 1992 годы служил в пограничных войсках, с 1995 года — на службе в Отряде милиции особого назначения (ОМОН) в должности милиционера-водителя моторизованного взвода ОМОН (сейчас: Отряд мобильный особого назначения «Легион» Управления Росгвардии по Липецкой области).

Эдуард Белан родился 09 января 1970 года в городе Магадан, в 1972 году его семья переехала в Липецк, после окончания школы с золотой медалью он поступил в Воронежский государственный медицинский институт имени Бурденко. В 1988 году был призван на срочную службу. С 1 апреля 1996 года на службе в органах внутренних дел Липецкой области.

В жизни Андрея Теперика и Эдуарда Белана были две командировки на Северный Кавказ: первая и последняя. 5 сентября 1999 года во время штурма боевиками дагестанского селения Новолакское героически прервалась жизнь сотрудников.

Село Новолакское подверглось нападению боевиков из приграничных с Дагестаном районов Чечни. В здании территориального РОВД неравный бой встретили 30 местных милиционеров и 25 липецких омонцев. Попав в засаду, был схвачен в плен и числился пропавшим без вести военный врач липецкого ОМОН Эдуард Белан, тяжело ранен командир взвода Алексей Токарев. Остальные милиционеры оказались заблокированы. Липецкие бойцы ОМОН сутки держали бой в полном окружении.

До 12 часов бандиты сжимали кольцо вокруг Дома культуры и здания РОВД, рассчитывая уничтожить оборонявшихся поодиночке. Сотрудники, решив создать единый опорный пункт, организовали вывод бойцов из спортзала. Андрей Теперик участвовал в прикрытии бойцов. В критический момент боя старший сержант милиции Андрей Теперик отвлек основные силы бандитов на себя и ценой собственной жизни позволил раненым товарищам уйти из зоны обстрела и добраться до укрытия. Прицельно направленная пуля снайпера попала в голову Андрея Теперика — жизнь оборвалась в 27 лет...



Находившегося в плену врача-хирурга Эдуарда Белана боевики пытались, требуя назвать фамилии командиров, расположение боевых позиций ОМОН, пытались заставить оказывать помощь раненым террористам. Но Белан наотрез отказался. По свидетельствам очевидцев во время боя Белан успел крикнуть в рупор: «Держитесь, ребята! Я никого не выдам». После чего был изуродован и зверски убит.

Указом Президента России от 22 октября 1999 года старшему лейтенанту внутренней службы Белану Эдуарду Борисовичу и старшему сержанту милиции Теперику Андрею Владимировичу посмертно присвоено звание Героя России.

5 сентября 2019 года родители, вдовы, сослуживцы Андрея Теперика и Эдуарда Белана — почтили память Героев в подразделениях, где они служили, и на местах захоронения. Уже 14 сентября они приняли участие в памятных мероприятиях, проходивших в Республике Дагестан.

Пресс-служба Управления Росгвардии по Липецкой области

## ОМОН УПРАВЛЕНИЯ РОСГВАРДИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ЗАВЕРШИЛ ПОЛЕВОЙ ВЫХОД



В течение нескольких дней в сложных метеоусловиях сотрудники ОМОН Управления Росгвардии по Липецкой области отработали тактические навыки в районе проведения условной спецоперации по поиску и ликвидации предполагаемых «преступников».

Тактико-специальным учением завершился полевой выход отряда, в ходе которого бойцы показали высокие профессиональные навыки и продемонстрировали слаженность действий и хорошую физическую подготовку.

В рамках комплексного учебного мероприятия было уделено большое внимание инженерной подготовке, а также огневой подготовке сотрудников, как в дневное, так и в ночное время.

«С поставленными задачами личный состав отряда справился в полном объеме», — отметил исполняющий обязанности командира ОМОН «Легион» Управления Росгвардии по Липецкой области полковник полиции Денис Колягин.



## ИНТЕРЕСНО

### СОТРУДНИКИ УПРАВЛЕНИЯ РОСГВАРДИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В ПАТРИОТИЧЕСКОМ ПРАЗДНИКЕ «В АРМИИ СЛУЖИТЬ ПОЧЕТНО!»

**Акция «В армии служить почетно!» прошла на военном аэродроме Липецка уже в 14-й раз. С каждым разом количество участников растёт. А служба в армии становится более популярной. Защитников Отечества готовят со школьной скамьи.**

Липецкий военный аэродром собрал более тысячи гостей, среди них представители Управления Росгвардии по Липецкой области.

Присутствовавшие на мероприятии воспитанники кадетских классов и во-

енно-патриотических клубов Липецкой области с интересом осмотрели специальную технику и оружие сотрудников Росгвардии, примерили на себя экипировку бойцов ОМОН.

В рамках мероприятия начальник 4-го Центра боевого применения и переучивания летного состава ВВС им. В.П. Чкалова генерал-лейтенант Юрий Сушков вручил памятные подарки победителям военно-спортивных игр и спартакиад допризывной молодежи среди школьников.

Также, за военно-патриотическое воспитание молодежи благодарностью был

отмечен военнослужащий Управления Росгвардии по Липецкой области майор Анзор Семенов.

«Сегодняшние победители — ребята, которые уже сейчас, в столь юном возрасте, лучшие среди своих коллективов. Они занимаются спортом, военно-патриотической работой, повышают свои волевые и физические навыки, являются примером для ровесников», — отметил представитель территориального Управления Росгвардии.

Пресс-служба Управления Росгвардии по Липецкой области



# КУРС НА ЦИФРОВИЗАЦИЮ: ЭЛЕКТРОННЫЕ ТРУДОВЫЕ КНИЖКИ

**Э**лектронная трудовая книжка — новый формат хорошо знакомого всем работающим гражданам документа. Цифровая трудовая книжка обеспечит постоянный и удобный доступ работников к информации о своей трудовой деятельности, а работодателям откроет новые возможности кадрового учета.

## ПЕРЕХОД НА ЭЛЕКТРОННЫЕ ТРУДОВЫЕ КНИЖКИ

Формирование электронных трудовых книжек должно начаться с 2020 года. Для всех работающих граждан переход к новому формату сведений о трудовой деятельности добровольный и будет осуществляться только с согласия человека.

Единственным исключением станут те, кто впервые устроится на работу с 2021 года. У таких людей все сведения о периодах работы изначально будут вестись только в электронном виде без оформления бумажной трудовой книжки.

Остальные граждане в течение 2020 года смогут подать заявление работодателю в произвольной форме о сохранении бумажной трудовой книжки. В этом случае работодатель наряду с электронной книжкой продолжит вносить сведения о трудовой деятельности также в бумажную версию.

Граждане, которые до конца 2020 года не подадут заявление работодателю о сохранении бумажной трудовой книжки, получат ее на руки. Сведения об их трудовой деятельности начиная с 2021 года будут формироваться только в цифровом формате.

## ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ТРУДОВОЙ КНИЖКИ

Электронная трудовая книжка сохраняет практически весь перечень сведений, которые учитываются в бумажной трудовой книжке:

- Место работы.
- Периоды работы.
- Должность (специальность, профессия).
- Квалификация (разряд, класс, категория, уровень квалификации).
- Даты приема, увольнения, перевода на другую работу.
- Основания прекращения трудового договора.

## РАБОТОДАТЕЛЯМ ОБ ЭЛЕКТРОННОЙ ТРУДОВОЙ КНИЖКЕ

С 1 января 2020 года вводится обязанность для работодателей ежемесячно представлять в Пенсионный фонд России сведения о трудовой деятельности, на основе которых будут формироваться электронные трудовые книжки россиян.

Передача сведений будет реализована в рамках существующего формата взаимодействия компаний с территориальными органами Пенсионного фонда.

В связи с введением электронных трудовых книжек работодателям подлежит письменно проинформировать работников о соответствующих изменениях в трудовом законодательстве и праве работников сохранить бумажную трудовую книжку.

При необходимости работодателям также предстоит провести работу по изменению локальных нормативных актов, регламентирующих деятельность организации, внести изменения в соглашения и коллективные договоры.

Начиная с 1 января 2021 года в случаях приема на работу или увольнения сведения о трудовой деятельности должны будут представляться организацией-работодателем в Пенсионный фонд не позднее рабочего дня, следующего за днем издания документа, являющегося основанием для приема на работу или увольнения.

## ПРЕИМУЩЕСТВА ЭЛЕКТРОННОЙ ТРУДОВОЙ КНИЖКИ

- Удобный и быстрый доступ работников к информации о трудовой деятельности.
- Минимизация ошибочных, неточных и недостоверных сведений о трудовой деятельности.
- Дополнительные возможности дистанционного трудоустройства.
- Снижение издержек работодателей на приобретение, ведение и хранение бумажных трудовых книжек.
- Дистанционное оформление пенсий по данным лицевого счета без дополнительного документального подтверждения.
- Использование данных электронной трудовой книжки для получения государственных услуг.
- Новые возможности аналитической обработки данных о трудовой деятельности для работодателей и госорганов.
- Высокий уровень безопасности и сохранности данных.

## СВЕДЕНИЯ ИЗ ЭЛЕКТРОННОЙ ТРУДОВОЙ КНИЖКИ МОЖНО ПОЛУЧИТЬ

- У ПОСЛЕДНЕГО РАБОТОДАТЕЛЯ**
- В КЛИЕНТСКОЙ СЛУЖБЕ ПФР, МФЦ**
- В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ НА САЙТАХ ПФР, ЕПГУ**

**ВЫ МОЖЕТЕ ИХ:**

- РАСПЕЧАТАТЬ**
- ОТПРАВИТЬ ПО E-MAIL**
- СОХРАНИТЬ**

## ВОПРОС-ОТВЕТ

### Можно ли будет сохранить бумажную трудовую книжку?

Да, можно. Для этого будет необходимо подать письменное заявление работодателю до конца 2020 года. В этом случае с 2021 года бумажную трудовую продолжат вести одновременно с электронной.

### В каком случае нельзя будет сохранить бумажную трудовую книжку?

Если сотрудник впервые устроится на работу с 1 января 2021 года. У таких работников данные о трудовой деятельности будут вестись только в электронном виде.

### В течение какого периода работодателю будет необходимо предоставлять сведения в Пенсионный фонд?

С 1 января 2020 года сведения о трудовой деятельности застрахованных лиц будет необходимо предоставлять в ПФР ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным.

С 1 января 2021 года сведения в случаях приема на работу или увольнения должны

будут представляться не позднее рабочего дня, следующего за днем приема на работу или увольнения.

### Чем защищены базы данных ПФР? Какие гарантии, что данные будут защищены?

Информационная система ПФР аттестована в соответствии с действующим законодательством в области защиты персональных данных.

### Как работодатель будет направлять сведения о трудовой деятельности сотрудников в ПФР?

Аналогично другой отчетности в ПФР. Как можно будет получить сведения из электронной трудовой книжки? Сведения из электронной трудовой книжки можно будет получить через личный кабинет на сайте Пенсионного фонда России — [rgf.ru](http://rgf.ru) и на сайте Портала государственных услуг — [gosuslugi.ru](http://gosuslugi.ru).

Чтобы войти в личный кабинет, необходимо зарегистрироваться и получить подтвержденную учетную запись в Единой системе идентификации и аутенти-

фикации (ЕСИА) на портале Госуслуг. Если вы уже зарегистрированы на портале, для входа в личный кабинет на сайте ПФР используйте ваши логин и пароль. Информацию из электронной трудовой книжки можно будет получить также в бумажном виде, подав заявку:

- у работодателя (по последнему месту работы);
- территориальном органе Пенсионного фонда России;
- в многофункциональном центре (МФЦ).

### В отличие от бумажной версии, какая еще информация будет содержаться в электронной трудовой книжке?

По составу данных обе книжки почти идентичны.

### В отличие от бумажной версии, какая еще информация будет содержаться в электронной трудовой книжке?

По составу данных обе книжки почти идентичны.

### Как можно будет предъявлять электронную трудовую книжку при устройстве на работу?

Информация представляется работодателю либо в распечатанном виде, либо в электронной форме с цифровой подписью. И в том и в другом случае работодатель переносит данные в свою систему кадрового учета.

### При увольнении информация о трудовой деятельности будет фиксироваться только в электронном виде?

Нет, при увольнении работодатель будет обязан выдать сведения о трудовой деятельности либо на бумаге, либо в электронном виде (если у работодателя есть такая возможность). В случае сохранения бумажной трудовой книжки, данные будут фиксироваться в ней.

### Что будет в случае сбоя информации или утечки данных?

Многолетний опыт показывает высокий уровень защищенности информационных систем Пенсионного фонда России. Сбой или взлом с последующим изменением или уничтожением данных практически невозможны. Информация лицевых счетов фиксируется в распределенных системах хранения, что исключает риск потери данных.



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ИСПОЛНЕНИЯ НАКАЗАНИЙ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ИНТЕРВЬЮ

# НЕ ОСТАНАВЛИВАТЬСЯ НА ДОСТИГНУТОМ

**У**головно-исполнительная система Липецкой области имеет огромный потенциал, который позволяет ей успешно решать целый комплекс задач, возложенных на неё государством. Личный состав всех подразделений УФСИН России по Липецкой области нацелен на повышение эффективности работы учреждений и органов, исполняющих наказания.

Сегодня в состав уголовно-исполнительной системы входят 9 исправительных учреждений, из них:

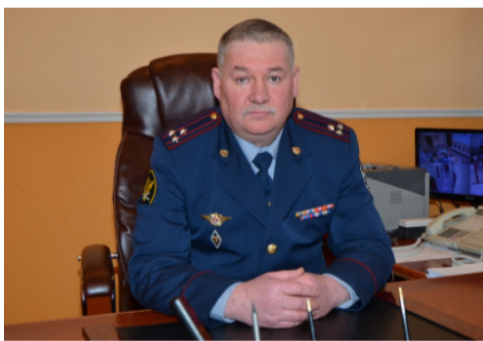
- исправительные колонии общего режима (ИК-2, ИК-5 город Липецк),
- исправительные колонии строгого режима (ИК-3, ИК-4 город Елец, ИК-6 город Липецк),
- лечебно-исправительное учреждение (ЛИУ-1 город Усмань),
- тюрьма (Т-2 город Елец),
- следственный изолятор (СИЗО-1 город Липецк),
- исправительная колония общего режима для осужденных женщин (ИК-7 село Новоульянка Усманского района),
- участки колоний-поселения (при ИК-6 и ЛИУ-1).

Кроме того, в структуре уголовно-исполнительной системы области действует отдел специального назначения «Титан», отдел по конвоированию, Центр инженерно-технического обеспечения и вооружения и медико-санитарная часть.

С января 2018 года по настоящее время Управлением Федеральной службы исполнения наказаний по Липецкой области осуществляет руководство полковник внутренней службы Михаил Петрович Мезин.

В настоящее время в учреждениях УФСИН России по Липецкой области несут службу более 2300 сотрудников.

На сегодняшний день в учреждениях УИС содержится свыше 5 тысяч осужденных. В течение 2018 года по учетам филиалов уголовно-исполнительной инспекции прошло 6724 осужденных без изоляции от общества.



**— Михаил Петрович, что, на ваш взгляд, самое важное в работе уголовно-исполнительной системы?**

— Перед уголовно-исполнительной системой стоят две основные цели — исправление осужденных и предупреждение совершения новых преступлений, как осужденными, так и иными лицами. Для этого мы четко следим за соблюдением осужденными режима, который предусмотрен для каждого отдельного вида уголовного наказания. Кроме того, большое внимание уделяется воспитательной работе и труду. Труд является одним из средств исправления осужденных. И, конечно, работа на производстве возмещает причиненный со-

вершенным преступлением ущерб. В местах лишения свободы также созданы условия для получения общего образования для осужденных и высшего образования дистанционным способом. Также в период отбывания наказания можно получить более 22 наименований профессий, востребованных на производстве исправительных учреждений и на рынке труда после освобождения.

**— Какая воспитательная работа проводится в исправительных учреждениях с осужденными?**

— В каждом учреждении созданы различные кружки и спортивные секции, проводятся конкурсы и фестивали. Это и весенне-летняя спартакиада, фестиваль «Фейерверк талантов», конкурс среди женщин «Мисс Весна», конкурс «Зимние забавы», игры Клуба веселых и находчивых. Осужденные принимают участие и во всероссийских конкурсах. К примеру, один из осужденных ИК-3 дважды становился лауреатом конкурса авторской песни «Калина красная» и участвовал в гала-концертах. Также наши осужденные пробуют свои силы в конкурсе стихов «Верну потерянное имя» и в смотре религиозной деятельности «Не числом, а смирением». В минувшем году с участием осужденных проводились мероприятия в поддержку чемпионата мира по футболу, а также посвященные Году добровольчества.

Кроме того, в исправительных учреждениях действуют шесть православных храмов, четыре православные молитвенные комнаты, а также шесть молитвенных комнат для осужденных, исповедующих ислам, что способствует нравственному очищению осужденных. К воспитательной работе привлекаются и родственники осужденных. При каждом учреждении функционирует родительский комитет. Ежемесячно проводятся «Дни открытых дверей» с приглашением родственников, а также представителей общественных организаций. Осужденных консультируют социальные работники, помогают в оформлении и получении документов — трудовых книжек, страховых свидетельств, полисов.

**— Какие виды производства налажены в исправительных учреждениях Липецкой области?**

— Производственная деятельность всегда являлась одним из наиболее значительных направлений в жизнедеятельности уголовно-исполнительной системы в связи с тем, что воспитание потребности в труде у лиц, не имевших трудовых навыков до момента поступления в места отбывания наказания, является основной из задач воспитательного процесса. К тому же осужденные, задействованные в трудовых процессах, получают заработную плату, из которой погашают материальный ущерб, причиненный их противоправными действиями гражданам и государству, выплачивают иски и алименты, помогают семьям.

Кроме этого значительная часть доходов учреждений УИС, получаемая от трудовой деятельности осужденных, идет на улучшение их социально-бытовых условий.

Исправительные учреждения Липецкой области выпускают более 1000 наименований изделий различного назначения:

- швейная продукция (вещное имущество для личного состава и спецконтингента, спецодежда, мягкий инвентарь);

- обувная продукция;
- металлопродукция (металлоконструкции строительного назначения, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, бункеры бн-8, ограждения, лист профилированный, лавки садовые, мангалы, коптильни);
- товары народного потребления (бумага туалетная, мыло хозяйственное, мыло туалетное);
- сельхозпродукция (мясо свинины, мясо птицы, овощи свежие (картофель, свекла, морковь, капуста), овощи соленые, продукция мукомольного производства, крупяные изделия);
- сувенирная продукция (нарды, шахматы, шахматные, национальные гербы), малые архитектурные формы.

УФСИН России по Липецкой области производит выпуск продукции в 8 подведомственных учреждениях — 7 центрах трудовой адаптации 1 учебно-производственной мастерской, расположенных в городах Липецке, Ельце, Усмани.

В настоящее время в исправительных учреждениях уголовно-исполнительной системы Липецкой области производится более 1000 наименований изделий. Выпускаемая продукция и предоставляемые услуги в сфере производства конкурентоспособны по ценам и качеству.

Для выпуска промышленной продукции производственный сектор уголовно-исполнительной системы Липецкой области располагает разнообразным оборудованием: металлорежущим, сварочным, прессовым, термическим, деревообрабатывающим, швейным.

Общая площадь цехов и участков учреждений уголовно-исполнительной системы Липецкой области составляет 68000 кв. м., площадь складских помещений — 12000 кв. м., технологическим оборудованием, грузоподъемными механизмами.

На протяжении всей своей истории исправительные учреждения довольно успешно работали в кооперации с крупными промышленными предприятиями Липецкой области:

— ФКУ ИК-2, ФКУ ИК-5, ФКУ ИК-6 специализировались на выпуске различных металлоконструкций, ремкомплектов и других комплектующих для НЛМК, Липецкого станкостроительного завода, цементного завода;

— ФКУ ИК-3, ФКУ ИК-4 работали в кооперации с Елецким элементарным заводом.

После акционирования всех крупных предприятий экономические связи были утрачены.

В настоящее время исправительными учреждениями Липецкой области установлено деловое партнерство с рядом коммерческих фирм. В основном данные фирмы являются представителями деловых кругов города Москвы и Московской области. Представители промышленных предприятий малого и среднего бизнеса Липецкой области начали проявлять заинтересованность в сотрудничестве с учреждениями уголовно-исполнительной системы.

Работа с исправительными учреждениями Липецкой области имеет ряд преимуществ:

- заключение государственных контрактов, гарантирующих исполнение взятых на себя обязательств в полном объеме;
- низкая стоимость выпускаемой про-

дукции, оказываемых услуг, выполняемых работ;

- квалифицированный персонал (сотрудники бухгалтерии, планово-экономических служб, маркетинговых служб, инженерно-технические работники);
- высокое качество продукции;
- возможность организации круглосуточного режима работы;
- производственные площади оснащены инженерными коммуникациями (электричество, газ, вода, водоотведение);
- наличие подъездных железнодорожных путей и автодорог;
- наличие больших складских помещений;
- запас по энергообеспечению составляет 3,5 МВт, что позволит организовать новые, в том числе и энергоемкие производства;
- квалифицированный персонал из числа вольнонаемных и аттестованных сотрудников способен производить разработку конструкторско-технологической документации в соответствии с требованиями и пожеланиями заказчика;

• возможность быстрого обучения осужденных различным профессиям в собственных профессиональных образовательных учреждениях;

• обеспечена круглосуточная охрана материальных ценностей;

• продукция исправительных учреждений Липецкой области входит в Перечень товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) учреждениями и предприятиями уголовно-исполнительной системы, закупка которых может осуществляться муниципальными заказчиками (администрациями сельских поселений, государственными учреждениями) без проведения торгов как у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), утвержденного постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2013 № 1292.

Законодательством Российской Федерации на уголовно-исполнительную систему возложены задачи по обеспечению трудовой занятости и профессионального обучения осужденных, что является важнейшим средством их исправления и правоуправления в период отбывания наказания, создает предпосылки для успешной ресоциализации в общество после освобождения.



Таким образом, развивая производственный сектор уголовно-исполнительной системы позволяет обеспечивать не только государственные нужды, но и способствует развитию малого и среднего бизнеса, а также решает ряд социально значимых проблем, таких как трудоустройство осужденных, возможность выплаты исковых обязательств.

Пресс-служба УФСИН России по Липецкой области



## РАБОТА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

## СОВМЕСТНЫЕ РЕЙДЫ С ГИБДД В РАМКАХ АКЦИИ «СОБЛЮДАЯ ПРАВИЛА – СОХРАНЯЕМ ЖИЗНЬ!»



Судебные приставы УФССП по Липецкой области приняли участие в акции по безопасности дорожного движения «Соблюдая правила — сохраняем жизнь!». Данный социальный проект проходил с 19 августа по 22 сентября по инициативе прокурора Липецкой области.

Совместные рейдовые мероприятия проходили на дорогах области с целью выявления должников по исполнительным производствам, в том числе возбужденным на основании постановлений о привлечении к административной ответственности за нарушения ПДД, и взыскания по ним

задолженности с использованием автоматизированного комплекса «Дорожный пристав». Кроме того, судебные приставы проводили совместные рейды с сотрудниками ГИБДД по штрафам за вождение в нетрезвом виде.

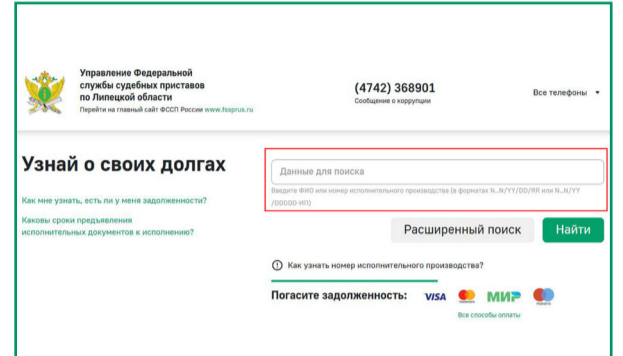
В ходе проведения акции структурными подразделениями Управления окончено фактическим исполнением более 15 тыс. исполнительных производств, возбужденных на основании постановлений об административных правонарушениях, вынесенных за нарушение правил дорожного движения. 146 должников временно ограничены в выезде за пределы Российской Федерации; 42 должника привлечены к административной ответственности, из которых 25 должников по ч. 1 ст. 17.14 КоАП РФ и 17 должников по ч.1 ст. 20.25 КоАП РФ; на имущество 31 должника наложен арест; в рамках 2515 исполнительных производств на 1959 тыс. рублей обращено взыскание на заработную плату и пенсию.

В ходе проведения совместных рейдовых мероприятий с сотрудниками органов Госавтоинспекции наложено 25 арестов на транспортные средства должников. На месте проведения рейдов произведена оплата задолженности на сумму 434 тыс. рублей, в том числе и по исполнительным производствам возбужденным на основании штрафов ГИБДД.

Стоит отметить, что совместные рейдовые мероприятия проводятся Управлением ФССП России по Липецкой области на постоянной основе и дают положительные результаты.

Пресс-служба УФССП России по Липецкой области

### УДОБНЫЕ И БЫСТРЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ ЗАДОЛЖЕННОСТИ



#### Управление ФССП России по Липецкой области напоминает,

что на Интернет-сайте Управления (r48.fssprus.ru) действует «Банк данных исполнительных производств», который позволяет узнавать информацию о должниках, как физических, так и юридических лицах. Система предоставляет полную информацию по долгам: данные должника, номер документа, сумму долга, фамилию и контактный телефон судебного пристава-исполнителя.

Должник также сможет расплатиться, не отходя от компьютера. Для этого достаточно будет воспользоваться платежными сервисами QIWI, RoboKassa, WebMoney. Если же должник не имеет электронного кошелька, то он может распечатать с сайта квитанцию и оплатить её более привычным способом через кассу.

Кроме того, для удобства доступа граждан к банку данных исполнительных производств Федеральной службой судебных приставов разработано приложение для мобильных операционных систем Android, iPhone и Windows Phone. Приложение можно найти и установить на соответствующих системах мобильных устройств посредством «магазинов» приложений Google Play на Android и App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп». Данное приложение позволит пользователям мобильных телефонов своевременно оплачивать задолженность по исполнительным производствам, что исключит вероятность наложения ареста на расчетные счета и применения иных мер принудительного исполнения.

При отсутствии возможности воспользоваться вышеуказанным приложением для мобильных устройств получить информацию о наличии задолженности по исполнительным производствам и способах ее оплаты можно на личном приеме в УФССП России по Липецкой области, который осуществляется каждый вторник с 09:00 до 13:00 и четверг с 13:00 до 18:00.

## РАБОТА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

## ПОСЛЕ НАЛОЖЕНИЯ АРЕСТА НА АВТОМОБИЛЬ ЛИПЧАНКА ОПЛАТИЛА 102 ШТРАФА ГИБДД

На исполнении у судебного пристава-исполнителя Советского районного отдела УФССП России по Липецкой области в отношении гражданки Е. возбуждено 102 исполнительных производства о взыскании долгов по штрафам ГИБДД. Сумма задолженности по исполнительным производствам составила 53 тыс. рублей. В рамках сводного исполнительного производства судебным приставом-исполнителем совершены исполнительные действия, предусмотренные действующим законодательством об исполнительном производстве.

По вызову судебного пристава-исполнителя автоледи не явилась, задолженность в срок для добровольного исполнения не погасила. В связи с тем, что совершенные исполнительные действия не позволили установить местонахождение имущества должника, в соответствии со статьей 65 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» был объявлен исполнительный розыск имущества (транспортного средства) должника.

В результате проведения розыскных мероприятий было обнаружено транспортное средство, принадлежащее должнице. Судебным приставом-исполнителем был наложен арест на автомобиль. Женщина, не желая расставаться со своим автомобилем, сразу же оплатила задолженность в полном объеме. Постановление о наложении ареста было снято. Исполнительные производства окончены фактическим исполнением.

Пресс-служба УФССП России по Липецкой области



### СУДЕБНЫЙ ПРИСТАВ ПО ОУПДС ПРИШЕЛ НА ПОМОЩЬ ЖЕНЩИНЕ И РЕБЕНКУ



Судебный пристав по ОУПДС Лев-Толстовского районного отдела судебных приставов УФССП России по Липецкой области Сергей Щиголов помог женщине и оставшемуся одному в доме ребёнку, которому менее полутора лет.

Сергей Щиголов при исполнении служебных обязанностей по приходу должника в суд, проезжая по улице, заметил плачущую женщину. Подойдя к ней, Сергей узнал, что внутри дома закрылся маленький ребенок. На просьбы подойти к двери и открыть её мальчик не реагировал, так как был очень испуган и громко плакал. Обойдя дом, Сергей Щиголов заметил приоткрытое для проветривания окно. Совместно с водителем они вытащили окно из проема, после чего Сергей забрался в дом, успокоил ребёнка и открыл дверь.

Таким образом, Сергей Щиголов, проявив внимательность и сочувствие, оказал помощь женщине, внук которой оказался один дома за запертой дверью.





## НАЧАЛО УЧЕБНОГО ГОДА: ШКОЛЫ РЕГИОНА НА ОСОБОМ КОНТРОЛЕ У СОТРУДНИКОВ ГУ МЧС РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

**В** ходе подготовки к началу учебного года специалистами надзорной деятельности и профилактической работы была проведена приемка более 98 тысяч объектов защиты, в том числе более полутора тысяч учреждений с круглосуточным пребыванием детей. Все они были обследованы на предмет наличия и работоспособности автоматических систем пожарной сигнализации и оповещения, заключения договоров на их техническое обслуживание. Надзорными органами контролировалась и обеспеченность достаточным количеством эвакуационных путей и выходов, а также их надлежащего состояния в каждом учреждении образования. Кроме того, оценивалась достаточность первичных средств пожаротушения.

В День знаний на школьных линейках совместно с представителями силовых структур и ведомств Липецкой области присутствовали и сотрудники Главного управления, силами которых организовано дежурство и контроль за пожарной безопасностью школьников. Кроме того, в рамках проведения Всероссийских открытых уроков «Основы безопасности жизнедеятельности» сотрудниками регионального спасательного ведомства

во всех школах региона были проведены уроки подготовки детей к действиям в условиях различного рода экстремальных и опасных ситуаций, в том числе в местах массового пребывания людей.

А чтобы на практике отработать все необходимые действия на случай пожара, в образовательных объектах региона проводятся пожарно-тактические учения и тренировочные эвакуации. Так, например, 4 сентября состоялось учение на базе МАОУ СШ № 51 г. Липецка. По легенде, в актовом зале на 2-м этаже произошло короткое замыкание, вследствие которого возник «пожар». Сообщение о «пожаре» поступило в центр управления в кризисных ситуациях ГУ МЧС России по Липецкой области через 3 минуты после его возникновения. На ликвидацию условного возгорания в здании с массовым пребыванием людей были высланы силы и средства Главного управления по второму номеру вызова в составе 4-х отделений основного назначения и 2-х отделений специального назначения под руководством штаба пожаротушения, а также службы жизнеобеспечения города. Обучающиеся под руководством педагогов самостоятельно покинули здание школы в установленном регламентом время.

По прибытии первых отделений из условно задымленного помещения была проведена эвакуация «пострадавшего» с помощью пожарной автолестницы и с использованием дыхательного аппарата со сжатым воздухом. В это же время к месту «пожара» прибыли все высланные подразделения и приступили к локализации «пожара» с последующей ликвидацией открытого горения. В результате предпринимаемых действий условное возгорание было ликвидировано, люди спасены. Все, прибывшие к месту вызова пожарные подразделения с поставленной задачей справились. По итогам учения действиям педагогов и пожарно-спасательных подразделений была выставлена оценка «хорошо». Целью таких пожарно-тактических учений, в первую очередь, является отработка действий учащихся и педагогов по эвакуации в случае пожара, а также отработка действий пожарных подразделений ГУ МЧС России по Липецкой области по эвакуации людей и ликвидации условного пожара. Ведь только слаженные и четкие действия в такой ситуации помогут сохранить чью-то жизнь и здоровье.

Пресс-служба Главного управления МЧС России по Липецкой области

### ИНТЕРЕСНО

## КОМАНДА МЧС СЫГРАЛА В ТУРНИРЕ ПО МИНИ-ФУТБОЛУ В РАМКАХ ОТКРЫТИЯ ОБНОВЛЁННОГО СТАДИОНА «АВИАТОР»



**6** сентября в Липецке открыли обновленный стадион «Авиатор». Открытие прошло в форме праздника «Спортивный калейдоскоп». Для гостей были организованы показательные выступления спортсменов по различным видам спорта, веселые старты, спортивные игры и эстафеты, мастер-классы и все это под музыкальное сопровождение духового оркестра — всего работало 14 спортивных площадок, каждая из которых была посвящена отдельному виду спорта: художественная и спортивная гимнастика, волейбол, веселые старты, шахматы, легкая атлетика, велоспорт, дзюдо, бокс, спортивная борьба, тренажер концепт, хоккей с мячом, футбол пулевая стрельба и спортивно-игровая программа.

В церемонии открытия реконструированной арены приняли участие врио главы администрации Липецкой области Игорь Артамонов, глава города Липецка Евгений Уваркина и начальник Липецкого авиацентра Юрий

Сушков. Почетным гостем мероприятия стал начальник Главного управления Михаил Салфетников.

После торжественного открытия на обновленном стадионе состоялся турнир по мини-футболу, в котором за победу сражались команда администраций Липецкой области и города Липецка во главе с Игорем Георгиевичем, команда жителей микрорайона, команда Липецкого авиацентра и команда Главного управления МЧС России по Липецкой области.

Многие сотрудники спасательного ведомства также пришли на стадион, чтобы вместе с Михаилом Викторовичем поддержать своих коллег в футбольном турнире. Поддержка оказалось ненужной — команда Главного управления заняла почетное третье место. Победный же кубок увезли с собой главные герои праздника — команда «Авиаторы» (Липецкий авиацентр).

Пресс-служба Главного управления МЧС России по Липецкой области

### СОТРУДНИК ГЛАВНОГО УПРАВЛЕНИЯ МЧС РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, НАХОДЯСЬ НА ОТДЫХЕ В КРЫМУ, СПАС ЧЕЛОВЕКА



**Сергей Смородин** — сотрудник специализированной пожарно-спасательной части ГУ МЧС России по Липецкой области — человек, в котором соединены доблесть, мужество, храбрость и решительность. 27 августа в селе Рыбачье, недалеко от города Алушта, он спас тонущего человека в Черном море.

«Это было днем на пляже. Я услышал крик женщины. Она просила помочь ее мужу, который, по неизвестным причинам, оказался под прогулочным катером в воде и тонул. Мужчина находился слишком близко к винтовой части плавательного средства. Двигатель у катера работал, мужчину течением воды уносило под лодку. Я не раздумывая, направился на помощь», — рассказывает спасатель Сергей Смородин.

50-летний мужчина крупного телосложения не мог плыть самостоятельно и быстро уходил под воду. Сергей Смородин помогал ему удерживаться на поверхности, затем надел на него спасательный круг и доставил к берегу, где мужчине была оказана первая медицинская помощь.

МЧС России гордится такими поступками, ведь они доказывают, что спасатель даже в отпуске — спасатель, который в любой обстановке действует профессионально, пытаясь спасти жизнь человека.



## ОБЩЕСТВО

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

# ДА БУДЕТ СВЕТ!

Одной из базовых потребностей человека является потребность в жилье и комфорте. А о каком уюте может идти речь, если в доме полностью отсутствуют электроэнергия, вода, тепло?

Предположим, Вы построили свой дом. Естественно, для комфортного проживания в нем следует провести необходимые коммуникации, в том числе электроэнергию. Для этого необходимо обратиться в сетевую организацию, которая является субъектом естественной монополии в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях», с заявкой на технологическое присоединение к электрическим сетям.

Но нередко сетевые организации допускают нарушения Правил технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004г. № 861. За данные нарушения действующим законодательством предусмотрена административная ответственность в виде штрафа.

Так, согласно статье 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, нарушение субъектом естественной монополии порядка подключения к электрическим сетям влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от 100 до 500 тысяч рублей.

Повторное совершение административного правонарушения влечет наложение административного штрафа на юридических

лиц в размере от 600 тысяч до одного миллиона рублей.

Липецкое УФАС России в силу своих полномочий устанавливает нарушения сетевыми организациями указанных Правил.

К наиболее распространенным нарушениям со стороны сетевой организации при технологическом присоединении к электрическим сетям можно отнести следующие:

- несоблюдение срока осуществления соответствующих мероприятий, который исчисляется со дня заключения договора;
- необоснованное продление срока осуществления таких мероприятий;
- несоблюдение срока направления проекта договора о технологическом присоединении в адрес заявителя, а также не аннулирование заявки в связи с отсутствием недостающих документов.

Так, за 8 месяцев 2019 года Липецким УФАС России было рассмотрено два дела об административном правонарушении по вышеуказанным нарушениям и вынесено два постановления о наложении штрафа на общую сумму 400 тысяч рублей.

Кроме того, сетевые организации диктуют заявителям требования об установке прибора учета на границе балансовой принадлежности.

Заявитель вправе установить прибор учета не на границе земельного участка, а в пределах 25 метров вглубь его. То есть требования сетевой организации к размещению прибора учета электроэнергии только на границе балансовой принадлежности незаконны.

## ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА О ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМ ПРИСОЕДИНЕНИИ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ



Однако в адрес Липецкого УФАС России поступило заявление по вопросу включения сетевой организацией в технические условия для присоединения к электрическим сетям требований об установке прибора учета на границе балансовой принадлежности и ограничителя мощности. По итогам рассмотрения данного заявления было возбуждено дело об административном правонарушении по части 2 статьи 9.21 КоАП РФ. Постановлением Липецкого УФАС России сетевая организация была привлечена к административной ответственности в виде штрафа в размере 600 тысяч рублей.

Не согласившись с данным постановлением, сетевая организация обратилась в Арбитражный суд Липецкой области о признании вышеуказанного постановления незаконным, однако суды трех инстанций поддержали позицию Липецкого УФАС России.

Следует отметить, что на этапе рассмотрения антимонопольным органом

заявлений о нарушении Правил сетевая организация прилагает все усилия для скорейшего подключения потребителя к сетям, т.к. при вынесении решения о привлечении к ответственности нарушителя, должностными лицами Управления учитывается факт подключения и административный штраф может быть снижен. А в случае отсутствия фактического технологического присоединения к сетям, к моменту вынесения постановления, Управлением в адрес сетевой организации направляется представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, которым восстанавливаются права потерпевшей стороны.

Таким образом, своевременное обращение в антимонопольный орган, в случае нарушения сетевой организацией Правил, способствует скорейшему восстановлению прав участников данных правоотношений.

## ТИПИЧНЫЕ НАРУШЕНИЯ В СФЕРЕ РЕКЛАМЫ ФИНАНСОВЫХ УСЛУГ

Реклама является важной составляющей жизни каждого гражданина: с ней мы сталкиваемся несколько раз в день. Она может быть навязчивой или помогает определиться с выбором того или иного продукта (товара). Именно поэтому важно, чтобы реклама предоставляла достоверные сведения и не вводила потребителей в заблуждение. Особое внимание законодателем уделяется регулированию рекламы финансовых услуг.

Статья 28 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» устанавливает требования к рекламе финансовых услуг.

Так, за 2018 год Липецким УФАС России было возбуждено и рассмотрено семь дел по признакам нарушения распространения рекламы финансовых услуг, в шести случаях было признано наличие нарушения.

С начала 2019 года рассмотрено два дела, в которых установлены нарушения статьи 28, к административной ответственности привлечены три хозяйствующих субъекта.

Наиболее распространенными нарушениями в данной сфере является неуказание всех условий предоставления какой-либо финансовой услуги, в том числе, кредита.

Закон обязывает указывать все условия предоставления финансовых услуг в случае, если в рекламе указано хоть одно из таких условий.

Целью введения столь значительных ограничений к рекламе финансовых, страховых и иных финансовых услуг, связанных с вложением денежных средств или пользованием ими юридическими и физическими лицами, являются защита данных лиц от злоупотреблений и предотвращение ситуаций, связанных с фактическим введением потребителя в заблуждение.

Финансовые услуги в настоящее время пользуются большим спросом, в первую очередь среди физических лиц, которые намерены выбрать наиболее эффективный

и выгодный способ вложения денежных средств либо получения кредита. Поэтому достоверность рекламы и соответствие ее восприятия потребителем фактическому содержанию и качеству услуг имеют существенное значение для защиты экономических прав граждан и организаций и предотвращения недобросовестной конкуренции.

Однако следует отметить, что законодательно не установлено, каким образом хозяйствующим субъектам необходимо доносить информацию о всех условиях предоставления услуг. В связи с этим зачастую рекламодатели злоупотребляют так называемым мелким шрифтом, указывая крупным более привлекательную информацию для потребителей (например, низкую процентную ставку или высокий процент при открытии вклада).

В настоящее время судебная практика исходит из того, что информацию, указанную в рекламе мелким шрифтом, следует признавать фактически отсутствующей, так как она не доведена до потребителя надлежащим образом.

При этом не любая реклама, с использованием мелкого шрифта, свидетельствует о недоведении информации до потребителей. Здесь важно учитывать место распространения рекламы, доступность ознакомления с рекламой, время считывания информации.

Важность предоставления полностью всех условий получения кредита в рекламе обуславливается и тем фактором, что с 2015 года введена повышенная ответственность за нарушение части 3 статьи 28 Закона о рекламе (реклама, связанная с предоставлением кредита или займа).

Так, Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях дополнен частью 6 статьи 14.3 — за распространение кредитной организацией рекламы услуг, связанных с предоставлением кредита или займа, пользованием им и погашением кредита или займа, содержащей хотя бы одно условие, влияющее на его стои-

мость, без указания всех остальных условий, определяющих полную стоимость кредита (займа) для заемщика и влияющих на нее влечет наложение штрафа на юридических лиц от 300 до 800 тысяч рублей.

Необходимо отметить, что повышенная ответственность применяется только в случае, если рекламодателем является кредитная организация, и только в случае распространения ненадлежащей рекламы кредита или займа.

Еще одним распространенным нарушением является неуказание лица, предоставляющего финансовую услугу.

Так, многие организации рекламируют товары, которые можно приобрести в кредит, без указания на кредитную организацию или банк, предоставляющих кредит. Однако продавцы товаров не являются кредитными организациями, соответственно при сообщении сведений о предоставлении товарного кредита без указания на кредитную организацию или банк реклама будет нарушать требования рекламного законодательства.

Указание правильных реквизитов организации, предоставляющей финансовые услуги, является одной из гарантий соблюдения информационного права потребителей.

Стоит отметить, что наименование юридического лица — это название предприятия, организации, учреждения, содержащее указание на организационно-правовую форму и отражающее характер деятельности. Данная информация указывается в учредительных документах.

Реклама финансовых услуг находится под особым контролем антимонопольных органов. Только полная и правдивая информация позволяет потребителям уже на этапе ознакомления с рекламой увидеть, прежде всего, все расходы, связанные с получением услуг, предоставляемых финансовыми организациями, и в полной мере оценить свои возможности.

Пресс-служба Управления Федеральной антимонопольной службы

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

# ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ



**И**нтервью с руководителем Управления Росреестра по Липецкой области Негрбовым Валерием Леонидовичем

— Валерий Леонидович, мы неоднократно в нашем эфире обсуждали вопросы дачной амнистии. Что послужило вновь продлить сроки дачной амнистии, какие изменения ждут наших граждан?

— С 1 сентября 2006 года были введены упрощенные правила оформления гражданами земельных участков и расположенной на них бытовой недвижимости (жилые, дачные, садовые дома, бани, гаражи). За этот период в стране было зарегистрировано более 13,5 млн. прав на объекты недвижимости.

4 августа 2018 года вступил в силу Федеральный закон от 03.08.2018 N 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». По новым правилам, установленным для объектов ИЖС, дачных и садовых домов, о начале и завершении строительства необходимо было уведомлять орган местного самоуправления, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство, который принимает решение о согласовании параметров строящегося объекта и передает все необходимые документы в Росреестр для оформления прав на указанные объекты.

При этом закон установил до 1 марта 2019 года переходный период для жилых домов, жилых строений, в течение которого оформление прав на них допускалось в прежнем порядке — на основании декларации, документы подавались самим правообладателем.

Однако небольшой срок переходного периода не позволил многим гражданам им воспользоваться. Этому способствовал объективно увеличенный срок подготовки технического плана (в связи с зимним периодом, на который пришлось существенная часть действия переходных норм, в течение которого сложно оперативно выехать с кадастровым инженером к месту нахождения земельного участка), а также отсутствие эффективной системы информирования граждан о произошедших серьезных изменениях в регистрационных процедурах.

На текущий момент те граждане, дома которых уже возведены, и которые не успели подать заявления о госу-

дарственной регистрации своего права до 1 марта 2019 года, смогут оформить свои права только в судебном порядке, если докажут, что их дом не нарушает строительных норм и правил и не является самовольной постройкой. В такой же ситуации оказались и граждане, начавшие строительство дачных домиков до вступления в силу Федерального закона от 03.08.2018 N 340-ФЗ и не представившие необходимые уведомления. В то же время в отношении объектов ИЖС, разрешение на строительство которых получено до 4 августа 2018 года, Федеральный закон N 340-ФЗ предусмотрел осуществление государственной регистрации прав по ранее действовавшим правилам (без предоставления уведомлений).

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 02.08.2019 N 267 ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» ПРОДЛИЛ «ДАЧНУЮ АМНИСТИЮ»**

— Согласно Федеральному закону, до 1 марта 2022 года члены некоммерческих организаций, созданных до 1 января 2019 года для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, и члены садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций, имеют право независимо от даты вступления в члены указанных некоммерческих организаций приобрести земельный участок, предназначенный для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, без проведения торгов в собственность бесплатно.

До 1 марта 2021 года будет допускаться осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, на основании только технического плана, подготовленного в соответствии с декларацией об объекте, составленной владельцем земельного участка и правоустанавливающим документом на земельный участок, если в ЕГРН не зарегистрировано право заявителя на земельный участок, на котором расположен указанный объект недвижимости. Все необходимые документы в Росреестр владелец сможет подавать в органы регистрации самостоятельно.

При этом в отношении жилых и садовых домов, строительство которых начато до 04.08.2018, предлагается временно установить упрощенный уведомительный порядок. По этому порядку, правообладатель земельного участка направляет в орган, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство, только одно уведомление — об окончании строительства. Проверка возведенного объекта также будет осуществляться по упрощенным правилам — на соответствие данным, указанным в декларации, и предельным параметрам строительства жилых и садовых домов.

Кроме того, снимается ограничение срока, в течение которого допускается возможность установления субъектами РФ предельных максимальных и минимальных цен (тарифов, расценок, ставок и т.п.) кадастровых работ, выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, ИЖС, индивидуального гаражного строительства, и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости. Действие правил об определении субъектами РФ максимальных цен на межевание земельных участков также предлагается продлить до 01.03.2022.

Законом закрепляется обязанность органов местного самоуправления информировать граждан о новых правилах строительства домов на дачных и садовых участках, на землях индивидуального жилищного строительства и о процедуре оформления прав на эти дома.

Для членов садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (СНТ) предложено продлить до 01.03.2022 правила приобретения земельных участков, находящихся в публичной собственности и предназначенных для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства, образованных из земельного участка, предоставленного садовому товариществу до 10.11.2001.

— Валерий Леонидович, еще одна тема, которой постоянно интересуются граждане-изменения в долевом строительстве.

— Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) напоминает, что с 1 июля 2019 года изменился порядок обеспечения обязательств застройщика при привлечении средств для долевого строительства.

Все российские застройщики обязаны перейти на схему долевого строительства жилья с применением, так называемых, эскроу-счетов. Средства клиентов зачисляются на специальный банковский счет, и застройщики не смогут получить эти деньги до передачи квартир покупателям. При этом порядок государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве с применением эскроу-счетов, а также перечень необходимых для получения госуслуги документов не поменялся.

Если ДДУ с первым участником долевого строительства представлен на государственную регистрацию после 01.07.2019, то все ДДУ заключаются только с использованием счетов эскроу, открытых в уполномоченном банке.

Если ДДУ в отношении объекта долевого строительства в многоквартирном доме (ином объекте недвижимости), введенном в эксплуатацию, представлен на государственную регистрацию после 01.07.2019 и заключен в отношении дома, который не соответствует установленным Правительством Российской Федерации критериям, такой ДДУ заключается только с использованием счетов эскроу, открытых в уполномоченном банке.

Если ДДУ в отношении объекта долевого строительства в многоквартирном доме (ином объекте недвижимости), введенном в эксплуатацию, представлен на регистрацию после 01.07.2019 и заключен в отношении дома, который соответствует установленным Правительством Российской Федерации критериям, по договорам, предметом которых являются жилые помещения, уплачиваются отчисления в компенсационный фонд.

— В последнее время в ряде регионов отмечались случаи мошенничества с электронной цифровой подписью в документах сделок с недвижимостью. Как Вы это объясните?

— Сделки с недвижимостью в электронном виде получили дополнительную защиту

6 августа 2019 года Президент России Владимир Путин подписал закон, который предоставляет гражданам право внести в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) отметку о возможности представления в Росреестр заявления о переходе или прекращении права на принадлежащую им недвижимость, подписанного электронной подписью. Закон принят с целью обеспечения защиты прав граждан в результате совместной работы депутатов Государственной Думы и Правительства Российской Федерации. Росреестр принимал участие в работе над поправками к проекту закона.

Если гражданин допускает проведение сделок с его недвижимостью в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, то он об этом отдельно должен подать заявление в Росреестр в бумажной форме. При отсутствии такого заявления от собственника-государственная регистрация перехода прав на основании электронного пакета документов будет невозможна.

В частности, закон защищает граждан от мошеннических действий с их недвижимостью, совершаемых при помощи электронной подписи. Он направлен на исключение случаев, когда мошенники завладевают чужими квартирами путем подачи документов на государственную регистрацию прав с незаконным использованием электронной подписи собственника, полученной в удостоверяющем центре, в том числе, по поддельным документам.

При этом закон предусматривает ряд случаев, когда для проведения сделок с недвижимостью в электронном виде не будет требоваться специальная отметка в ЕГРН, сделанная на основании заявления собственника недвижимости.

Пресс-служба Управления Росреестра по Липецкой области



## КАДЕТСКОЕ ДВИЖЕНИЕ

СЛЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ СЛЕДСТВЕННОГО КОМИТЕТА РОССИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

КАРЬЕРА СО ШКОЛЬНОЙ  
СКАМЬИ

Сразу три специализированных кадетских класса под патронатом следственного управления СК России по Липецкой области по указанию руководителя ведомства генерал-майора юстиции Евгения Шаповалова организованы на базе Липецкой областной кадетской школы. Азы профессии следователя в этом году будут осваивать кадеты 9-го, 10-го и 11-го классов: 78 парней и девушек, среди которых сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

Кадетам предстоит освоить общеобразовательную программу с профильными предметами, преподавать которые будут сотрудники следственного управления. Ребята познакомятся с секретами следственной работы, криминалистической техникой, а также освою программу по строевой и спортивной подготовке. Офицеры уделяют особое внимание патриотическому воспитанию кадетов, изучению истории следственных органов, норм российского законодательства, уголовного права. Кадет профильных классов отличает и форма с шевроном следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Липецкой области.

С началом нового учебного года кадетов поздравил первый заместитель руководителя ведомства Вадим Муратов. В приветственном слове, обращенном к ребятам, полковник юстиции пожелал успехов в освоении новых знаний, оставаться верными избранному пути, а старшеклассникам — успешно сдать государственные экзамены и поступить в вузы Следственного комитета РФ. Тем более, что кадетам

предоставляются привилегии и гарантируется дальнейшее трудоустройство.

Следственным комитетом проводится активная работа по возрождению кадетского движения в России. Под патронатом СК России находятся кадетские классы в Москве, Санкт-Петербурге, Мурманске, в Ставропольском крае, в подмосковных Химках, Кемерово, Вологде, Липецке, Орле, Твери, Ижевске, Нижнем Новгороде, Самаре, Барнауле, Иркутске и Севастополе. Эти учебные заведения позволяют гармонично и всесторонне развиваться не только ребятам из благополучных семей, но и детям сотрудников правоохранительных органов, погибших при исполнении служебного долга, детям-сиротам и оставшимся без попечения родителей, детям одиноких родителей, а также детям из многодетных и малообеспеченных семей. Подготовка будущих сотрудников Следственного комитета продолжается в Академии Следственного комитета Российской Федерации в Москве. С 2016 года функционирует Санкт-Петербургская академия Следственного комитета Российской Федерации, которая наряду с Академией Следственного комитета в городе Москве обеспечивает СК России кадрами, обладающими профессиональными знаниями и навыками в сфере передовой отечественной и зарубежной следственной практики, эффективными формами и методами организации, техники и методики расследования преступлений, применения новейших научно-технических достижений в области криминалистики и использования возможностей различных судебных экспертиз.

Подготовлено старшим помощником руководителя СУ СК России по Липецкой области Юлией Кузнецовой

АКЦИЯ «СПАСИБО  
КАЖДОМУ ВЕТЕРАНУ!»

Почти 75 лет назад закончилась Великая Отечественная война. С каждым годом все меньше остается среди нас героев, подаривших нам мир в мае 1945 года! И так много хочется успеть сказать им и сделать для них! Следственный комитет России начинает акцию «Спасибо каждому ветерану!», посвященную 75-летию Победы в Великой Отечественной войне. Мы хотим, чтобы ни один ветеран не остался без внимания и помощи.

Сотрудники Следственного комитета России регулярно проводят встречи с участниками сражений и тружениками тыла, детьми войны и знают, что победить врага защитники нашей Родины смогли во многом благодаря сплоченности, взаимопомощи, настоящей дружбе. Они и сегодня показывают нам пример высочайшего милосердия и самоотверженности. Будем достойны великого поколения победителей! Помочь тем, кто в этом нуждается, окружить заботой ветеранов по силам каждому из нас. Решить жилищные проблемы, помочь оформить документы, сделать ремонт, просто купить продукты и поговорить за чашкой чая! Спешите делать добрые дела!

Присоединяйтесь к акции Следственного комитета России «Спасибо каждому ветерану!» (акция в социальных сетях #СК\_Ветерану).

Газета «#БукваЗакона»

Учредитель: Липецкое региональное отделение общероссийской общественной организации «Ассоциация работников правоохранительных органов и спецслужб Российской Федерации»  
Установленное время подписания в печать: 18:00  
Фактическое время подприсания в печать: 18:00  
Дата выхода в свет: 15.10.2019 г.  
Тираж 999 экз.  
Распространяется бесплатно  
Отпечатано в типографии АО «Прайм Принт Воронеж»  
394026, г. Воронеж, пр-т Труда, 48 л.  
Присланные в редакцию тексты статей не рецензируются.  
Ссылка на ведомства при перепечатке материалов обязательна.

#01 (01) от 15.10.2019

## Липецкое УФАС России

Адрес: 398050, г. Липецк, пл. Плеханова, 1, 5 этаж, 503 каб.  
Официальный сайт: lipetsk.fas.gov.ru  
E-mail: to48@fas.gov.ru  
Приемная: +7 (4742) 27-14-82; 27-01-96  
Факс: +7 (4742) 27-14-82

## Отделение ПФР по Липецкой области

Адрес: 398050, г. Липецк, пл. Соборная, 3  
Телефон горячей линии: вопросы пенсионного обеспечения +7(4742) 42-92-15, вопросы материнского (семейного) капитала +7 (4742) 42-91-95, 42-91-29  
Адрес электронной почты: infosmi@058.pfr.ru

## Росгвардия:

Адрес: 398024, г. Липецк, ул. Механизаторов, д. 8  
Телефон: +7 (4742) 45-11-57  
E-mail: pressa48lipetsk@mail.ru

## ФССП

Адрес: 398043, г. Липецк, ул. Терешковой, д. 14/3  
«Телефон доверия»: +7 (4742) 36-89-01  
Телефон приемной: +7 (4742) 36-88-30  
Факс: +7 (4742) 35-51-35

## Кадастровая палата по Липецкой области

Адрес: 398037, г. Липецк, ул. Боевой проезд, д.36  
Телефон: +7 (4742) 35-02-62  
E-mail: filial@48.kadastr.ru  
Телефон единой справочной службы: 8-800-100-34-34.

## МЧС

Адрес: 398024, г. Липецк, ул. Папина, 2А  
Телефон: +7 (4742) 22-88-06  
Пресс-служба +7 (4742) 22-89-75

## УФНС России по Липецкой области

Адрес: 398001, г. Липецк, ул. Октябрьская, д. 26  
Телефон: +7 (4742) 23-95-00  
Пресс-служба +7 (4742) 23-98-60

## Следственное управление СК России по Липецкой области

Адрес: 398016, г. Липецк, ул. Гагарина, 72,  
Телефон +7 (4742) 35-88-00  
Электронная почта: priemnaya.susk.lip@yandex.ru  
«Ребенок в опасности» +7 (910) 742-98-27  
«Телефон доверия» +7 (908) 601-86-42

## Управление Росреестра по Липецкой области

Адрес: 398001, г. Липецк, пл. Победы, д.8,  
Телефон: +7 (4742) 22-59-06  
E-mail: 48\_upr@rosreestr.ru

## Управление судебных приставов

Адрес: 398043 г. Липецк, ул. Терешковой, д. 14, кор. 3  
Телефон: +7 (4742) 36-89-39

## УФСИН

Адрес: 398020, г. Липецк, Орловская ул., 31,  
Телефон: +7 (474) 236-81-11